Znak sprawy - 3/ZP/2019

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Remont urządzeń w budynkowej oddziałowej stacji transformatorowej sn/nn na terenie PAN Ogrodu Botanicznego w Powsinie”

ZATWIERDZAM:

Dyrektor
(-)Paweł Kojs

Warszawa, dnia 15 listopada 2019 r.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera:

I. Nazwę oraz adres Zamawiającego;
II. Tryb udzielenia zamówienia;
III. Opis przedmiotu zamówienia;
IV. Informacje dodatkowe;
V. Termin wykonania zamówienia;
VI. Warunki udziału w postępowaniu;
VII. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia;
VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami;
IX. Wymagania dotyczące wadium;
X. Termin związania ofertą;
XI. Opis sposobu przygotowania ofert;
XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert;
XIII. Opis sposobu obliczenia ceny;
XIV. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert;
XV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
XVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
XVII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach;
XVIII. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp;
XIX. Podstawy wykluczenia Wykonawcy z postępowania, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp;
XX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia;
XXI. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania przez zamawiających w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

Załączniki do SIWZ:

Załącznik nr 1 - Wzór formularza ofertowego;
Załącznik nr 2 - Wzór oświadczenia - składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania;
Załącznik nr 3 - Wzór oświadczenia - składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu;
Załącznik nr 4 - Wzór oświadczenia dotyczącego przynależności do grupy kapitałowej;
Załącznik nr 5 - Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych;
Załącznik nr 6 - Wzór wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu zamówienia;
Załącznik nr 7 - Wzór umowy;
Załącznik nr 8 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych;
Załącznik nr 9 - Przedmiar robót.
Załącznik nr 10 - Dokumentacja projektowa „Projekt wykonawczy”

Rozdział I.
Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Polska Akademia Nauk Ogród Botaniczny -
Centrum Zachowania Różnorodności Biologicznej w Powsinie
ul. Prawdziwka 2,
02-973 Warszawa, Polska
NIP: 525-15-75-083
e-mail: ob.sekr@obpan.pl
Telefon (22) 754 26 10
Pon. - Pt. godz. 7:30 - 15:30
Miejsce publikacji ogłoszeń i informacji: www.ogrod-powsin.pl
Rodzaj adresu Platformy Elektronicznego Fakturowania:
GLN / Numer adresu PEF: 5907628994405

Rozdział II.
Tryb udzielenia zamówienia.

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843), zwanej dalej „ustawą Pzp".
2. Wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie przepisu art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.
3. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności: ustawie Pzp, ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.) dalej „Kc" oraz innych mających związek z przedmiotem zamówienia.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ", mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp.

Rozdział III.
Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest remont urządzeń w budynkowej oddziałowej stacji transformatorowej sn/nn na terenie PAN Ogrodu Botanicznego w Powsinie.
2. Szczegółowy zakres, opis i sposób wykonania prac określa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiąca **Załącznik nr 8 do SIWZ** oraz Dokumentacja Projektowa „Projekt Wykonawczy" stanowiąca **Załącznik nr 10 do SIWZ**
3. **Przedmiar robót,** stanowiący **Załącznik nr 9 do SIWZ** jest jedynie <u>dokumentem pomocniczym, nie stanowi podstawy do kalkulacji ceny oferty.</u> Zakres świadczonych przez Wykonawcę robót jest taki, jak określono go w opisie przedmiotu zamówienia oraz dokumentach, o których mowa w ust. 2 i musi ponadto zawierać wszelkie elementy, które w sposób oczywisty są potrzebne do tego, aby przedmiot zamówienia osiągnął wymagane cele, nawet jeżeli elementy takie nie zostały wyraźnie wyszczególnione.
   Przedmiar robót ma za zadanie ułatwienie Wykonawcom obliczenie wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie całości robót budowlanych wraz z wykonaniem robót towarzyszących niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia.
4. Zamawiający na podstawie przepisu art. 9a ust. 2 ustawy Pzp przewiduje wizję lokalną przed terminem składania ofert, po uprzednim uzgodnieniu terminu wizji lokalnej z Zamawiającym. Szczegóły uzgodnienia wizji lokalnej zawarte zostały w Rozdziale VIII ust. 12 SIWZ. Zamawiający zaleca Wykonawcom ubiegającym się o udzielenie zamówienia dokonanie wizji lokalnej obiektu będącego przedmiotem zamówienia, podczas której Wykonawcy mogą dokonać stosownych oględzin i pomiarów.
5. Wykonawca zobowiązany będzie realizować roboty budowlane zgodnie z dokumentacją projektową załączoną do SIWZ.
6. Zamawiający przyjmuje, że Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie roboty wynikające z zakresu zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną, technologią wykonania poszczególnych prac oraz wiedzą fachową wykonawcy, za zaproponowaną przez siebie cenę ryczałtową.

Zamawiający przyjmuje, że cena oferty zaproponowana przez Wykonawcę w formularzu ofertowym jest ceną ryczałtową obejmującą wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.

7. Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w niniejszej specyfikacji służą jedynie ustaleniu wymaganego standardu. Wszystkie wymienione w dokumentacji materiały opatrzone nazwami mają na celu określenie wymaganych minimalnych parametrów, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza materiały równoważne od innych producentów pod warunkiem spełnienia przez nie minimalnych parametrów określonych w dokumentacji projektowej. Informujemy, że zgodnie z przepisem art. 30 ust. 5 ustawy Pzp, Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne z opisanymi przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Za produkt równoważny Zamawiający uzna jedynie taki, który ma tożsame lub nie gorsze parametry jakościowe i użytkowe w stosunku do opisanego. W takiej sytuacji na Wykonawcy ciążyć będzie obowiązek przedłożenia Zamawiającemu stosownych dokumentów stwierdzających, że proponowane materiały równoważne nie są gorsze od materiałów podanych w projekcie oraz uzyskanie zgody Zamawiającego na ich wprowadzenie.
8. Zamawiający wymaga co najmniej **60 miesięcznego** okresu gwarancji na wykonane roboty oraz nieodpłatnej naprawy ewentualnych usterek i wad w okresie gwarancyjnym.
9. Zamawiający stosownie do przepisu art. 29 ust 3a ustawy Pzp, wymaga aby wszelkie prace fizyczne bezpośrednio związane z wykonywaniem wszystkich robót objętych zamówieniem wskazane i opisane w dokumentacji, o której mowa w ust. 2 pkt. 2.1, były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 z późn. zm.), w wymiarze czasu pracy adekwatnym do powierzanych zadań, osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót (tzw. pracowników fizycznych), z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2018 r., poz. 2177) przez cały okres wykonania zamówienia. Obowiązek ten, nie dotyczy osób wskazanych na stanowisku kierownika budowy, kierownika robót oraz innych osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2019 r., poz. 1186 z późn. zm) dalej „PrBud" oraz dostawców materiałów i urządzeń. Wyżej wskazane osoby mają być zatrudniona nieprzerwanie przez cały okres realizacji umowy w sprawie niniejszego zamówienia.
10. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w przepisie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w przepisie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały określone w **Załączniku nr 7** do SIWZ (wzór umowy).
11. Opis przedmiotu zamówienia w oparciu o Wspólny Słownik Zamówień (CPV):
    - 45231400-9 „Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych",
    - 45310000-3 „Roboty instalacyjne elektryczne",
    - 45317000-2 „Inne instalacje elektryczne",
    - 45315300-1 „Linie elektroenergetyczne",
    - 45314300-4 „Układanie kabli",
    - 45315700-5 „Instalowanie rozdzielni elektrycznych",
    - 45315100-9 „Instalacyjne roboty elektryczne".

Rozdział IV.
Informacje dodatkowe

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Oferta musi obejmować realizację całości zamówienia.
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

3. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w przepisie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
6. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
7. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
8. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
9. Na podstawie przepisu art. 36b ust. 1 ustawy Pzp Wykonawca jest zobowiązany umieścić w składanej ofercie informację o części zamówienia, którą zamierza powierzyć podwykonawcom i wskazać nazwy (firmy) podwykonawców.
10. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia, zgodnie z przepisem art. 36a ust. 2 pkt 1 ustawy Pzp.
11. Zamawiający nie ogranicza możliwości ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla Wykonawców o których mowa w przepisie art. 22 ust. 2 ustawy Pzp.
12. Miejscem wykonania przedmiotu zamówienia jest Polska Akademia Nauk Ogród Botaniczny – Centrum Zachowania Różnorodności Biologicznej w Powsinie przy ul. Prawdziwka 2 w Warszawie.
13. Powołując się na przepis art. 24aa ustawy Pzp Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Jeżeli Wykonawca ten uchylał się będzie od zawarcia umowy, Zamawiający zbada, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.

Rozdział V.
Termin wykonania zamówienia

1. Wymagany termin wykonania zamówienia: do 60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy z uwzględnieniem pozostałych terminów przewidzianych w opisie przedmiotu zamówienia i wzorze umowy.
2. Skrócenie terminu wykonania zamówienia jest punktowane w ramach kryterium oceny ofert.
3. Zamawiający wymaga aby wyłączenie transformatora nastąpiło po skompletowaniu wszystkich niezbędnych elementów do realizacji przedmiotu zamówienia i nie trwało dłużej niż 48 godz.

Rozdział VI.
Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:
   1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 i pkt 8 ustawy Pzp;
   2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
      a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów
      Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.
      b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej
      W celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu w powyższym zakresie Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości **nie mniejszej niż 130 000,00 zł brutto (słownie: sto trzydzieści tysięcy złotych 00/100)** lub równowartość tej kwoty, w przypadku walut innych niż złoty polski, obliczoną przy uwzględnieniu średniego kursu waluty obcej podanego przez Narodowy Bank Polski dla dnia wystawienia informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową.
      c) zdolności technicznej lub zawodowej

Wykonawca spełni niniejszy warunek, jeżeli wykaże, że:

c1. należycie wykonał, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy w tym okresie, **co najmniej trzy roboty budowlane o wartości co najmniej 130 000,00 zł brutto każda,** polegające na remoncie lub/i budowie stacji transformatorowych Sn/nn,
Uwaga: w przypadku podania kwot w walutach obcych Zamawiający dokona ich przeliczenia według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego (NBP) z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu, NBP nie opublikuje informacji o średnim kursie walut, Zamawiający dokona odpowiednich przeliczeń wg średniego kursu z pierwszego, kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje ww. informacje.

c2. dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.

- kierownikiem budowy, posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa); Kierownik powinien wykazać się co najmniej **trzema** nadzorami nad pracami polegającymi na remoncie lub/i budowie stacji transformatorowych Sn/nn, o napięciu 15 kV lub wyższym.
  - co najmniej 1 osobą posiadającą świadectwo kwalifikacyjne, uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci, o napięciu 15 kV lub wyższym, na stanowisku dozoru;
  - co najmniej 3 monterami, posiadającymi świadectwo kwalifikacyjne, uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci, o napięciu 15 kV lub wyższym, na stanowisku eksploatacji.

2. Przez uprawnienia budowlane należy rozumieć uprawnienia budowlane, o których mowa przepisach PrBud oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 2014 r., poz. 1278 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r. poz. 65 ze zm.).
3. W przypadku osób, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym (w rozumieniu art. 4a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2019 r., poz. 1117 ze zm.) osoby wyznaczone do wykonania zamówienia posiadają uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, wyszczególnione wyżej jeżeli:
   - nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej,
   - wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające posiadaniu uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi oraz
   - posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych zostały spełnione w stosunku do tych osób wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, dotyczące świadczenia usług transgranicznych.

4. Stosownie do przepisu art. 12 ust. 7 ustawy PrBud, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi m.in. wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę. Zgodnie z przepisem art. 12a ustawy PrBud, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
5. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
6. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w Rozdziale VI ust. 1 pkt 2 SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
7. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów określonych w przepisie art. 22 a ust. 1 ustawy Pzp, udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia, z którego będzie wynikać, jaki jest zakres dostępnych zasobów innego podmiotu, sposób wykorzystania tych zasobów przy wykonywaniu zamówienia oraz zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.
8. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w przepisach art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp.
9. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
10. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu, na potencjale którego Wykonawca polega, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
    a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
    b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną.
11. Wykonawca, który polega na sytuacji ekonomicznej lub finansowej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą na skutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

Rozdział VII.
Wykaz oświadczeń i dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

1. Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenia w zakresie wskazanym w **Załączniku nr 2 i 3 do SIWZ**.
   Informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
   <u>Forma dokumentów:</u>
   Oświadczenia muszą być złożone w formie oryginału.
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia o których mowa w Rozdziale VII ust. 1 SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie

ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu brak podstaw wykluczenia. Za wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienie są również traktowani wykonawcy składający ofertę w formie spółki cywilnej.
W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymagane jest ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

3. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy, w takim przypadku mają zastosowanie poniższe zapisy:
   1) w przypadku, gdy Wykonawca zamierza realizować przedmiot zamówienia z udziałem podwykonawców Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców;
   2) Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w Rozdziale VII ust. 1 SIWZ;
   3) jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w przepisie art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie, spełnia je w stopniu nie mniejszym, niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Konieczność powierzenia podwykonawcom realizacji jakiegoś elementu zamówienia, wynikła w trakcie realizacji zamówienia, wymaga uzyskania zgody Zamawiającego i aneksu do umowy;
   4) jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego, przedstawi oświadczenie, o którym mowa w przepisie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp wobec tego podwykonawcy;
   5) jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy;
   6) powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia;
   7) na podstawie przepisu art. 36b ust. 1a ustawy Pzp, w związku z faktem, że zamówienie na roboty budowlane ma być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie wykonywania zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia – w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w Rozdziale VII ust. 1 SIWZ.
5. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, do złożenia w terminie nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
   1) w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda:

a) wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku, o którym mowa w Rozdziale VI ust. 1 pkt 2 lit. c) lit. c1 SIWZ. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 5 do SIWZ,
b) dowodów określających, czy roboty te zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone,
Dowodami, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym są referencje lub inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.
c) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do wykonania zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu stanowi **Załącznik nr 6 do SIWZ.** Z powyższego wykazu musi jednoznacznie wynikać spełnianie przez Wykonawcę warunku opisanego w Rozdziale VI ust. 1 pkt 2 lit. c) lit. c2. SIWZ;

2) w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej Zamawiający żąda:
a) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w wysokości **nie mniejszej niż 130 000,00 zł brutto (słownie: sto trzydzieści tysięcy złotych 00/100)** lub równowartość tej kwoty, w przypadku walut innych, niż złoty polski, obliczoną przy uwzględnieniu średniego kursu waluty obcej podanego przez Narodowy Bank Polski dla dnia wystawienia informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem składania ofert;

3) w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu Zamawiający żąda:
a) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
b) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
c) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w

celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie przepisu art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

Forma dokumentów:

- dokumenty, o których mowa w Rozdziale VII ust. 5 SIWZ muszą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

6. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w przepisie art. 22a ustawy Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w Rozdziale VII ust. 5 pkt 3) lit. a) - c) SIWZ.
7. Zamawiający nie żąda przedstawienia dokumentów wymienionych w Rozdziale VII ust. 5 pkt 3) lit. a) - c) SIWZ od podwykonawcy, któremu Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega na zasadach określonych w przepisie art. 22a ustawy Pzp.
8. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w Rozdziale VII ust. 5 pkt 3) lit. a) - c) SIWZ składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
   a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu (Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert);
   b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości (Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert).
9. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 8, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.
10. **Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w przepisie art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w przepisie art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, którego wzór stanowi Załącznik nr 4 do SIWZ**. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

    Forma dokumentów:

    Oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale VII ust. 10 SIWZ musi być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
11. W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale VII ust. 5 pkt 3) SIWZ w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty. Jeżeli wskazane przez Wykonawcę i pobrane samodzielnie przez Zamawiającego ww. dokumenty są w języku obcym, Zamawiający żąda przedłożenia ich tłumaczenia na język polski.
12. W przypadku wskazania przez wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale VII ust. 5 pkt 3) SIWZ, które znajdują się w posiadaniu zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez zamawiającego zgodnie z przepisem art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający w celu

potwierdzenia okoliczności, o których mowa w przepisie art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.

13. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w Rozdziale VII ust. 1 SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w przepisie art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
14. Jeżeli Wykonawca nie złoży wymaganych pełnomocnictw albo złoży wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wezwie go do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
15. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument, o którym mowa w Rozdziale VII ust. 5 pkt 3) lit. a) - c) SIWZ składa każdy z nich.
16. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o którym mowa w Rozdziale VII ust. 10 SIWZ składa każdy z Wykonawców.
17. W zakresie nieuregulowanym w SIWZ, zastosowanie mają przepisy:
    - rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 27 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126) oraz rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 16 października 2018 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2018 r., poz. 1993) – dalej zwane “Rozporządzeniem”.

Rozdział VIII.
Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w Rozdziale VII SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w przepisie art. 26 ust. 3 ustawy Pzp) dla których wymagana jest forma pisemna.
2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca powinien posługiwać się numerem referencyjnym sprawy określonym w SIWZ - **3/ZP/2019.**
3. Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami, odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego, za pośrednictwem posłańca, przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub osobiście na adres:
   Polska Akademia Nauk Ogród Botaniczny-CZRB w Powsinie
   ul. Prawdziwka 2, 02-973 Warszawa
   z dopiskiem **„Nr ref.: 3/ZP/2019”.**
4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2017 r. poz. 1219 z późn. zm.) należy kierować na adres e-mail: **ob.sekr@obpan.pl**.
5. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.

W przypadku niepotwierdzenia przez Wykonawcę faktu otrzymania przekazanych przez Zamawiającego zawiadomień, oświadczeń wniosków lub informacji, Zamawiający uzna, że dotarły one do Wykonawcy w dniu i godzinie ich nadania i były czytelne.

6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tytułu:
   1) okoliczności wynikających z niewłaściwego zabezpieczenia lub opisania przez Wykonawcę koperty, w której znajduje się składana przez niego oferta lub zmiana oferty;
   2) okoliczności wynikających z niewłaściwego zabezpieczenia przez Wykonawcę informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
   3) nieotrzymania przez Wykonawcę informacji związanych z prowadzonym postępowaniem w przypadku wskazania przez Wykonawcę w ofercie błędnego adresu, numeru telefonu, faxu, adresu e-mail lub numeru sprawy;
   4) okoliczności wynikających z błędnego wskazania przez Wykonawcę w ofercie informacji dotyczących „rachunku prowadzonego w banku" oraz „numeru konta", na który należy zwrócić wadium wniesione w pieniądzu.
7. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.
   Zaleca się, by w przypadku zwrócenia się Wykonawcy do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ w formie innej niż elektroniczna, Wykonawca przesłał ten dokument na adres e-mail: ob.sekr@obpan.pl także w wersji elektronicznej, umożliwiającej edycję oraz kopiowanie jego treści.
8. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści SIWZ będzie zamieszczana na stronie internetowej Zamawiającego: www.ogrod-powsin.pl.
9. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
10. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.
11. Zamawiający informuje, że przepisy ustawy Pzp nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.
12. Zamawiający na podstawie przepisu art. 9a ust. 2 ustawy Pzp przewiduje wizję lokalną przed terminem składania ofert. Wobec powyższego, Zamawiający udostępni obiekt do dokonania wizji lokalnej w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach 8.00-15.00, po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu wizyty z Zamawiającym pod nr tel. 22 754 26 10. Jednocześnie informujemy, że w czasie wizji lokalnej Zamawiający nie będzie udzielał żadnych wyjaśnień dotyczących zamówienia, odsyłając Wykonawców do przewidzianego ustawą trybu udzielania wyjaśnień treści SIWZ.

Rozdział IX.
Wymagania dotyczące wadium.

1. Oferta winna być zabezpieczona wadium przed upływem terminu składania ofert.
2. Wymagana przez Zamawiającego kwota wadium wynosi **2 500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100).**
3. Wadium może być wnoszone w formie:
   1) pieniądza - wadium wnosi się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:
      IBAN: PL 80 1130 1017 0020 1462 9420 0026

Polska Akademia Nauk Ogród Botaniczny-CZRB w Powsinie, ul. Prawdziwka 2, 02-973 Warszawa
Do potwierdzenia: - kopia dowodu wpłaty dołączona do oferty.
Przelew należy opisać w następujący sposób:
Wadium w postępowaniu na „Remont urządzeń w budynkowej oddziałowej stacji transformatorowej sn/nn w Ogrodzie Botanicznym w Powsinie - znak 3/ZP/2019"
Wadium uznaje się za wniesione, jeżeli środki finansowe znajdują się na rachunku Zamawiającego przed terminem składania ofert.

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
3) gwarancji bankowych,
4) gwarancji ubezpieczeniowych,
5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w przepisach art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r., poz. 310 z późn. zm.).

4. Z dokumentu wadium wniesionego w formach określonych w ust. 4 pkt 2-5 powinno wynikać jednoznacznie gwarantowanie wypłat należności w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i płatny na pierwsze żądanie Zamawiającego, w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w przepisach art. 46 ust. 4a oraz ust. 5 ustawy Pzp.
5. Wadium wnoszone w formach określonych w ust. 4 pkt 2-5, musi zawierać zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela z tytułu wystąpienia zdarzeń, o których mowa w przepisach art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp, przy czym:
   1) w przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, dokumenty te muszą obejmować swym zakresem wszelkie roszczenia Zamawiającego z tytułu związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia działań lub zaniechań,
   2) dokumenty te będą zawierały klauzule zapłaty sumy wadialnej na rzecz zamawiającego bezwarunkowo i na pierwsze żądanie,
   3) dokumenty te zostaną złożone w oryginale.
6. Zamawiający zwraca wadium zgodnie z zasadami określonymi w przepisie art. 46 ust. 1, 1a, 2, 4 ustawy Pzp.
7. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium, na zasadach określonych w przepisie art. 46 ust. 3 ustawy Pzp.
8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w przepisie art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w przepisie art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w przepisie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w przepisie art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca którego oferta została wybrana, traci wadium na rzecz Zamawiającego, w przypadku gdy:
   1) odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
   2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
   3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
10. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona.

Rozdział X.
Termin związania ofertą.

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres **30 dni.**
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

3. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.
5. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo jeżeli nie jest to możliwie, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

Rozdział XI.
Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
   1) wypełniony formularz ofertowy, sporządzony wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1 do SIWZ;**
   2) oświadczenia wskazane w Rozdziale VII ust. 1-4 SIWZ;
   3) pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii;
   4) pełnomocnictwo do podpisania oferty (o ile umocowanie do dokonania przedmiotowej czynności nie wynika z dokumentów rejestrowych), złożone w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza;
   5) zobowiązanie innego podmiotu – jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach innego podmiotu na zasadach określonych w przepisie art. 22a ustawy Pzp;
   6) uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa - jeżeli dotyczy;
   7) dokument potwierdzający wniesienie wadium.
2. Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz oferta musi być podpisana zgodnie z przepisem art. 78 Kc , czyli musi być opatrzona własnoręcznym podpisem Wykonawcy lub osoby przez niego upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty. Podpis musi być czytelny, pozwalający na identyfikację osoby podpisującej ofertę. Obok złożonego nieczytelnego podpisu powinna być przystawiona pieczątka zawierająca imię i nazwisko osoby podpisującej ofertę. W sytuacji, gdy Wykonawca nie posiada pieczątki imiennej, powinien na dokumentach złożyć własnoręczny podpis, z którego jednoznacznie wynika brzmienie nazwiska umożliwiające identyfikację osoby składającej podpis.
3. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert w formie elektronicznej.
4. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
5. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
6. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
7. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiając jej samoistną dekompletację), oraz zawierała spis treści.

8. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie do dnia **3/12/2019 r. do godz. 12.00 na adres:**
   Polska Akademia Nauk Ogród Botaniczny - Centrum Zachowania Różnorodności Biologicznej w Powsinie, ul. Prawdziwka 2, 02-973 Warszawa.
9. Koperta musi być zapieczętowana w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treść oraz zabezpieczający jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Kopert należy zaadresować w wzoru:

OFERTA NA: **Remont urządzeń w budynkowej oddziałowej stacji transformatorowej sn/nn na terenie PAN Ogrodu Botanicznego w Powsinie - znak sprawy 3/ZP/2019** **Polska Akademia Nauk Ogród Botaniczny - Centrum Zachowania Różnorodności Biologicznej w Powsinie, ul. Prawdziwka 2, 02-973 Warszawa** **NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM ……2019 r.** **PRZED GODZ. 12:30**

10. Koperta, oprócz opisu jak wyżej, musi być opatrzona nazwą i adresem Wykonawcy (dopuszcza się odcisk pieczęci).
11. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o ich wprowadzeniu lub wycofaniu oferty przed terminem składania ofert określonym w niniejszej SIWZ. Powiadomienie powinno być dostarczone w zamkniętej kopercie zaadresowanej do Zamawiającego i oznakowanej w sposób określony w ust. 9 i 10, dodatkowo oznakowanej dopiskiem „ZMIANA" lub „WYCOFANIE". Do oświadczenia o zmianie lub wycofaniu oferty Wykonawca dołączy stosowne dokumenty, potwierdzające, że oświadczenie to zostało podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.
12. Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy. Stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub w postaci kopii poświadczonej notarialnie należy dołączyć do oferty.
13. Oferta powinna być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, a wszystkie jej strony parafowane. Jeżeli uprawnienie do reprezentacji osoby podpisującej ofertę nie wynika z załączonego dokumentu rejestrowego, do oferty należy dołączyć także pełnomocnictwo w oryginale lub w postaci kopii poświadczonej notarialnie.
14. Jeżeli upoważnienie do podpisywania oferty, oświadczeń, reprezentowania Wykonawcy/ Wykonawców w postępowaniu i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty wynika z pełnomocnictwa — winno być ono udzielone (podpisane) przez osobę/osoby uprawnione zgodnie z wpisem do właściwego rejestru, oraz dołączone do oferty. Pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub kopii potwierdzonej notarialnie.
15. Wymagane w SIWZ dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
16. Wszelkie poprawki w treści oferty muszą być parafowane przez osobę podpisującą Ofertę.
17. W ofercie Wykonawca określi cenę za realizację zamówienia wg treści Formularza Oferty.
18. Wykonawca wskaże w ofercie te części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i poda firmy podwykonawców.
19. Elementy oferty, które Wykonawca zamierza zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 r. poz. 1010 z późn. zm.) powinny zostać umieszczone w odrębnej, zaklejonej kopercie, opisanej *„tajemnica przedsiębiorstwa"* dołączonej do oryginału oferty. Wykonawca w treści oferty, powinien umieścić, we właściwym dla zastrzeżonego dokumentu miejscu, informację, że jest on zastrzeżony oraz wykazać, że zastrzeżony dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa (art. 8 ust. 3 ustawy Pzp). Stosownie do powyższego, jeśli Wykonawca nie dopełni ww. obowiązków wynikających z ustawy, Zamawiający będzie miał podstawę do uznania, że zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa jest bezskuteczne i w związku z tym potraktuje

daną informację, jako niepodlegającą ochronie i niestanowiącą tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

20. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.
21. Do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs publikowany przez Narodowy Bank Polski z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu, NBP nie opublikuje informacji o średnim kursie walut, Zamawiający dokona odpowiednich przeliczeń wg średniego kursu z pierwszego, kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje ww. informacje.
22. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem przepisu art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp). Wszelkie niejasności i obiekcje dotyczące treści zapisów w SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w Rozdziale VIII SIWZ, gdyż przepisy ustawy Pzp nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.
23. Zgodnie z przepisem art. 91 ust. 3a ustawy Pzp Wykonawca składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

Rozdział XII.
Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Miejsce składania ofert - **Polska Akademia Nauk Ogród Botaniczny - Centrum Zachowania Różnorodności Biologicznej w Powsinie, ul. Prawdziwka 2, 02-973 Warszawa w Sekretariacie w budynku „Gronówek" w godz. 8.00 - 15.00**
2. Termin składania ofert upływa w dniu **3/12/2019 r. do godz. 12:00.**
3. Oferty złożone po tym terminie zostaną niezwłocznie zwrócone.
4. Miejsce otwarcia ofert - **Polska Akademia Nauk Ogród Botaniczny - Centrum Zachowania Różnorodności Biologicznej w Powsinie, ul. Prawdziwka 2, 02-973 Warszawa (sala konferencyjna w budynku „Gronówek")**.
5. Termin otwarcia ofert **w dniu składania ofert o godz. 12:30**
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za pozostawienie oferty w innym pomieszczeniu niż wskazane w ust. 1 jako miejsce składania ofert.
7. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.
8. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
9. Otwarcie ofert jest jawne.
10. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w przepisie art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
11. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie www.ogrod-powsin.pl informacje dotyczące:
    1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
    2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
    3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

Rozdział XIII.
Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy w rozumieniu art. 632 Kc i obejmuje wszystkie koszty, jakie powstaną w związku z wykonaniem zamówienia oraz z warunkami

i wymaganiami stawianymi przez Zamawiającego, w tym wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich przewidzianych postanowieniami umowy. Wykonawca skalkuluje cenę ryczałtową na podstawie dokumentacji projektowej, STWiOR i wzoru umowy. Skalkulowana cena musi obejmować pełny zakres robót niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia, niezależnie od tego czy roboty zostały uwzględnione w przekazanych pomocniczo przedmiarach. Wykonawca w formularzu ofertowym poda cenę:
- netto za wykonanie przedmiotu zamówienia,
- wartość podatku VAT,
- cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia.

2. Cena brutto zawiera stawkę podatku VAT, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 z późn. zm). Według ustaleń Zamawiającego stawka podatku VAT wynosi 23%.
3. W cenie brutto należy uwzględnić wszelkie koszty, opłaty, podatki, wydatki, daniny i inne świadczenia, w tym koszty dostaw materiałów i urządzeń, które Wykonawca zobowiązany jest ponieść w związku z prawidłową realizacją zamówienia.
4. Ewentualne rabaty, upusty muszą być wliczone w cenę oferty.
5. Zamawiający wymaga, aby wszystkie ceny były podane z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania tj.:
   1) ułamek kończący się na trzecim miejscu po przecinku cyfrą od 1 do 4 zaokrąglić należy w dół,
   2) ułamek kończący się na trzecim miejscu po przecinku cyfrą od 5 do 9 zaokrąglić należy w górę.
6. W przypadku, gdy cena po przecinku wynosi zero groszy Wykonawca nie ma obowiązku określania ceny zgodnie z powyższą zasadą.
7. W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną podaną przez Wykonawcę w ofercie wyrażoną słownie oraz cyfrowo za prawidłową Zamawiający uzna wartość (cenę) wyrażoną słownie z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 ustawy Pzp.
8. Cena oferowana przez Wykonawcę jest ostateczna, nie podlega negocjacjom i obowiązuje przez cały okres obowiązywania umowy. Rozliczenia będą prowadzone w złotych polskich.
9. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, ma obowiązek poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

Rozdział XIV.
Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. W przedmiotowym postępowaniu przy wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i ich wagami:

   1) Kryterium „Cena" – waga 60 %,
   2) Kryterium „Dodatkowy okres gwarancji" – waga 20 %,
   3) Kryterium „Termin wykonania zamówienia" – waga 20 %.

   Dla celów porównawczych, przyjmuje się, że 1% = 1 pkt.

2. Zamawiający dokona oceny złożonych ofert, zgodnie z następującymi zasadami:
   1) W ramach kryterium „Cena" zostanie ocenione na podstawie podanej przez Wykonawcę w ofercie ceny brutto za wykonanie zamówienia.

Ocena punktowa w ramach kryterium ceny zostanie dokonana zgodnie ze wzorem:

$$C = \frac{Cmin}{Cbad} \times 60 \text{ pkt},$$

gdzie:
Cmin – oznacza najniższą zaproponowaną cenę brutto spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu,
Cbad – oznacza cenę brutto zaproponowaną w badanej ofercie,
C – liczbę punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Cena".

Otrzymana liczba punktów zostanie zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami matematycznymi.

2) W ramach kryterium „Dodatkowy okres gwarancji", oznaczone jako „G" zostanie ocenione na podstawie zaoferowanego przez Wykonawcę wydłużenia okresu gwarancji ponad minimalny 60 miesięczny okres gwarancji jaki Wykonawca jest zobowiązany udzielić. W przypadku wydłużenia okresu gwarancji Wykonawca zaznaczy odpowiednią liczbę miesięcy w pkt 1 w formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do SIWZ, na którą Wykonawca udzieli Zamawiającemu dodatkowy okres gwarancji na wykonane roboty budowlane. Okres gwarancji biegnie od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót, o którym mowa w § 7 ust. 4 Umowy, stanowiącym Załącznik nr 7 do SIWZ. Wykonawca otrzyma następującą liczbę punktów za:
- zaoferowany okres gwarancji: 60 miesięcy - 0 pkt,
- wydłużenie okresu gwarancji o 12 miesięcy (okres gwarancji - 72 miesiące) - 10 pkt,
- wydłużenie okresu gwarancji o 24 miesiące (okres gwarancji - 84 miesiące) - 20 pkt.

Uwaga: W przypadku, gdy Wykonawca nie zaznaczy żadnej z opcji w formularzu ofertowym w pkt 1, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie oferuje wydłużenia okresu gwarancji na wykonane roboty budowlane i oferuje 60-miesięczny okres gwarancji, a w ramach ww. kryterium oferta otrzyma 0 pkt. Jeżeli Wykonawca w formularzu ofertowym w pkt 1 zaoferuje okres gwarancji poniżej minimalnego wymaganego okresu 60 miesięcy lub wpisze inny wydłużony okres gwarancji niż opisany w ust. 2 pkt 2 niniejszego rozdziału SIWZ, Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z SIWZ.
Zamawiający nie przyznaje dodatkowej liczby punktów za oferowanie wydłużenia okresu gwarancji powyżej 24 miesięcy. Jeżeli Wykonawca zaoferuje wydłużony okres gwarancji powyżej 24 miesięcy, to Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje wydłużony okres gwarancji na wykonanie roboty budowlane o 24 miesiące i taki okres wydłużonej gwarancji wpisze do umowy.

3) W ramach Kryterium „Termin wykonania zamówienia" oznaczone jako „T", oferta zostanie oceniona na podstawie określonego przez Wykonawcę w pkt 2 w formularzu oferty, stanowiącym Załącznik nr 1 do SIWZ, terminu wykonania zamówienia:

Ocena punktowa w ramach kryterium „Termin wykonania zamówienia", zostanie dokonana na podstawie poniższej punktacji:

Termin wykonania zamówienia	Liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium termin wykonania zamówienia „T"
60 dni kalendarzowych	0
57 dni kalendarzowych	2
54 dni kalendarzowych	4
51 dni kalendarzowych	6
48 dni kalendarzowych	8

45 dni kalendarzowych	10
42 dni kalendarzowych	12
39 dni kalendarzowych	14
36 dni kalendarzowych	16
33 dni kalendarzowych	18
30 dni kalendarzowych	20
poniżej 30 dni kalendarzowych	20

Maksymalna liczba punktów możliwa do otrzymania w ramach kryterium „Termin wykonania zamówienia" „T" wynosi 20 pkt.

UWAGA: Zgodnie z Rozdziałem V SIWZ maksymalny termin wykonania zamówienia wynosi 60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy. W przypadku podania przez Wykonawcę dłuższego terminu wykonania zamówienia niż wymagany przez Zamawiającego w pkt 2 do formularza ofertowego, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp jako niezgodna z SIWZ.
W przypadku, gdy Wykonawca nie wpisze w pkt 2 w formularzu ofertowym terminu wykonania zamówienia, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje maksymalny termin wykonania zamówienia 60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy, a w ramach ww. kryterium oferta otrzyma 0 pkt.

Minimalny termin wykonania zamówienia, za który Wykonawca może otrzymać maksymalną liczbę punktów w kryterium, wynosi 30 dni kalendarzowych. Wykonawca, który zaoferuje termin wykonania zamówienia, krótszy niż 30 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy otrzyma 20 pkt. Zamawiający nie przyznaje dodatkowych punktów za realizację zamówienia w terminie krótszym niż 30 dni kalendarzowych.

3. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana ta oferta, która po zsumowaniu liczby punktów uzyskanych we wskazanych wyżej kryteriach uzyska największą liczbę punktów, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku:

   Łączna liczba punktów dla badanej oferty będzie liczona wg następującego wzoru:

   $$S = C + G + T$$

   gdzie:
   S – łączna suma punktów badanej oferty
   C - liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Cena"
   G – liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Dodatkowy okres gwarancji"
   T – liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Termin wykonania zamówienia".
4. Zgodnie z przepisem art. 91 ust. 4 ustawy Pzp, jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
5. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
6. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia dogrywki w formie aukcji elektronicznej.

Rozdział XV.
Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu zostaną powiadomieni o jego wynikach.
2. Po zatwierdzeniu wyboru najkorzystniejszej oferty informacja o wyborze zostanie umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.

3. Wykonawca jest zobowiązany przed podpisaniem umowy do:
   a) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie zgodnie z Rozdziałem XVI SIWZ;
   b) złożenia dokumentów oraz zaświadczeń potwierdzających kwalifikacje zawodowe oraz uprawnienia kierownika budowy, zgodnie z przedłożonym przez Wykonawcę wykazem osób;
   c) złożenia dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż **200 000,00 zł** (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100) i utrzymywać je przez cały okres realizacji robót budowlanych;
   d) złożenia dokumentu potwierdzającego zawarcie ubezpieczenia CAR (ubezpieczenia ryzyk budowlanych) na wartość nie niższą niż wartość wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszego zamówienia i utrzymywać je przez cały okres realizacji robót budowlanych;
   e) złożenia wykazu pracowników realizujących zamówienie zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w związku z Rozdziałem III ust. 11 SIWZ.
   f) przed zawarciem umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji, w trybie przewidzianym postanowieniami dotyczącymi udziału podwykonawców w realizacji robót budowlanych zawartymi we wzorze umowy stanowiącym **Załącznik nr 7 do SIWZ**, projekt umowy z podwykonawcą i z dalszym podwykonawcą, dotyczącą powierzonej mu części zamówienia.
4. Zamawiający przystąpi do zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą w trybie przepisów art. 94 ustawy Pzp, z uwzględnieniem przepisów art. 139 ustawy Pzp.

Rozdział XVI.
Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Zgodnie z przepisem art. 147 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga w niniejszym postępowaniu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w **wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie**.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych oraz poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 310 z późn. zm.).
4. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przed zawarciem umowy.
5. Z treści gwarancji / poręczenia musi jednocześnie wynikać:
   a) nazwa zleceniodawcy (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji / poręczenia (Zamawiającego), gwaranta / poręczyciela (podmiotu udzielającego gwarancji / poręczenia) oraz adresy ich siedzib,
   b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją / poręczeniem,
   c) kwota gwarancji / poręczenia,
   d) termin ważności gwarancji / poręczenia, obejmujący cały okres wykonania zamówienia oraz rękojmi za wady, począwszy co najmniej od dnia wyznaczonego na dzień zawarcia umowy,
   e) bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia w przypadku wykonania zamówienia w sposób niezgodny z umową.
6. Zabezpieczenie w formie innej niż pieniężna, przed zawarciem umowy, musi zostać zaakceptowane przez Zamawiającego.

7. Oryginał dokumentu potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony Zamawiającemu przed zawarciem umowy.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń z tytułu nie wykonania umowy lub nienależytego wykonania umowy.
9. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% zostanie zwrócone Wykonawcy terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 30% zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie nie później niż 15 dni od złożenia wniosku przez Wykonawcę o zwrot należnej kwoty - po upływie okresu rękojmi.
11. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu ma być wniesione przelewem na rachunek bankowy Polskiej Akademii Nauk, tj. Bank Gospodarstwa Krajowego

    IBAN: PL 80 1130 1017 0020 1462 9420 0026

    z podaniem tytułu: **„Zabezpieczenie należytego wykonania umowy: Postępowanie nr 3/ZP/2019"**

Rozdział XVII.
Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach

1. Zamawiający zawrze umowę według wzoru umowy zawartego w SIWZ - Wzór umowy zamówienia stanowi **Załącznik nr 7 do SIWZ.**
2. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia części zamówienia podwykonawcom zgodnie z warunkami zawartymi we wzorze umowy, stanowiącym Załącznik nr 7 do SIWZ.
3. Jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, zobowiązany jest do wskazania tego w formularzu oferty, którego wzór stanowi Załącznik nr 1 do SIWZ.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
5. Przed zawarciem Umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji, w trybie przewidzianym postanowieniami dotyczącymi udziału podwykonawców w realizacji robót budowlanych zawartymi we wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 7 do SIWZ, projekt umowy z podwykonawcą i z dalszym podwykonawcą, dotyczącą powierzonej mu części zamówienia.
6. Istotne zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu, pod rygorem nieważności i zostały przewidziane w Załączniku nr 7 do SIWZ.
7. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 6 muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust. 3 ustawy Pzp, stanowiącego że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ, z uwzględnieniem przepisu art. 144 ustawy Pzp.

Rozdział XVIII.
Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
   1) Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
   2) Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
      a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2018 poz. 1600, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2018 r. poz. 1263 i 1669),
      b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,

c) skarbowe,
d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);

3) Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2);
4) Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
5) Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
6) Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
7) Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
8) Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
9) Wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
10) Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2018 r. poz. 703 i 1277);
11) Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
12) Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018 r. poz. 798, 650, 1637), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. Zamawiający może wykluczać Wykonawcę na każdym etapie prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia.

Rozdział XIX.
Podstawy wykluczenia Wykonawcy z postępowania, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy

Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1) i 8) ustawy Pzp, zgodnie z którym z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający może wykluczyć wykonawcę:

1. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez

likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615).

2. który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 ustawy, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
3. wykluczenie Wykonawcy następuje w przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 7 ustawy Pzp;
4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie przepisów art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1) i 8) ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Regulacji, o której mowa w zdaniu pierwszym nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu;
5. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie ust. 4.

Rozdział XX.
Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

1. Środki ochrony prawnej zostały określone w Dziale VI ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w przepisie art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.

Rozdział XXI.
Klauzula informacyjna z art. 13 RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Polska Akademia Nauk, Pałac Kultury i Nauki, pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa, skrytka pocztowa 24, tel. (22) 182-60-00; jednostka pomocnicza: Polska Akademia Nauk Ogród Botaniczny - Centrum Zachowania Różnorodności Biologicznej w Powsinie, ul. Prawdziwka 2, 02-973 Warszawa, tel. 22 754 26 10, e-mail: ob.sekr@obpan.pl;
  Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym można się skontaktować poprzez adres poczty elektronicznej iod@pan.pl

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia /dane identyfikujące postępowanie, np. nazwa, numer **„Remont urządzeń w budynkowej oddziałowej stacji transformatorowej sn/nn na terenie PAN Ogrodu Botanicznego w Powsinie"** znak sprawy - 3/ZP/2019 prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, a w przypadku danych osobowych przekazanych przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana - także na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b), w celu zawarcia i realizacji umowy o zamówienie publiczne;

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp lub ustawę z dnia 13 października 2016 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1764) lub inne przepisy prawa lub umowy zawarte przez Zamawiającego;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia (a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy) oraz przez okres archiwizacji dokumentów wynikający z innych przepisów prawa;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, a w przypadku danych osobowych przekazanych przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana - także z zawarciem i realizacją umowy, a w przypadku danych osobowych przekazanych przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana - także z zawarciem i realizacją umowy; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych [1];
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;[2]
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:

---

[1] **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

[2] ***Wyjaśnienie:*** *prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO, (a w przypadku Wykonawcy, którego oferta została wybrana i z którym Zamawiający zawrze umowę - także art. 6 ust. 1 lit. b RODO).

Załącznik nr 1 do SIWZ
Wzór

Zamawiający:
Polska Akademia Nauk Ogród Botaniczny - Centrum Zachowania Różnorodności Biologicznej w Powsinie
ul. Prawdziwka 2,
02-973 Warszawa
NIP: 5251575083, REGON: 000325713
Tel.: (22) 754 26 10, ob.sekr@obpan.pl

OFERTA
(formularz ofertowy)

Nazwa i adres Wykonawcy:
.....
.....
NIP..... REGON.....
Adres, na który Zamawiający powinien przesyłać ewentualną korespondencję:
.....
Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:
.....
Numer telefonu:.....
Numer faksu.....
e-mail .....

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym składamy niniejszą ofertę w postępowaniu pn.: „**Remont urządzeń w budynkowej oddziałowej stacji transformatorowej sn/nn na terenie PAN Ogrodu Botanicznego w Powsinie”** - znak sprawy nr **3/ZP/2019,** oferując wykonanie przedmiotu zamówienia za następującą ryczałtową **CENĘ brutto:**

CENA OFERTY BRUTTO……zł
(słownie …… złotych ……..…….....groszy)
w tym:
VAT (…… %) w kwocie .....zł,
Cena oferty netto…….....zł
(słownie: .....złotych…… groszy).

1. **Oferujemy** wydłużenie okresu gwarancji na wykonane roboty budowlane i instalacje ponad wymagany przez Zamawiającego okres 60 miesięcy liczonej od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót, o którym mowa w § 7 ust. 4 Umowy, stanowiącym Załącznik nr 7 do SIWZ.

Zaznacza Wykonawca w zależności jaki wydłużony okres gwarancji oferuje ***(*właściwe zaznaczyć):***
☐ o 12 miesięcy
☐ o 24 miesiące

<u>Uwaga: W przypadku, gdy Wykonawca nie zaznaczy żadnej z opcji w formularzu ofertowym, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie oferuje wydłużenia okresu gwarancji na wykonane roboty budowlane i oferuje 60-miesięczny okres gwarancji, a w ramach ww. kryterium oferta otrzyma 0 pkt.</u>

2. **Zobowiązujemy** się do wykonania przedmiotu zamówienia **w terminie ……**. (proszę podać) **dni kalendarzowych**[3] od dnia zawarcia umowy (nie później niż 60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy, przedział czasowy wykonania zamówienia został określony w Rozdziale XIV ust. 2 pkt 3)**.**

Uwaga: Termin wykonania zamówienia stanowi kryterium oceny ofert, który podlega punktacji.

3. **OŚWIADCZAMY,** że Zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy wszelkie informacje niezbędne do przygotowania oferty i do właściwego wykonania zamówienia.
4. Zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się - w przypadku wybrania naszej oferty - do zawarcia umowy według wzoru określonego w SIWZ, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Jesteśmy związani niniejszą ofertą na okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
6. **OŚWIADCZAMY**, że *(*niepotrzebne skreślić, a wymagane informacje uzupełnić, jeśli dotyczy*):
   - nie zamierzamy powierzać wykonania części zamówienia podwykonawcom
   - zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia niżej wymienionym podwykonawcom:

Część przedmiotu zamówienia powierzana do wykonania podwykonawcy	Nazwa podwykonawcy	Określenie części zamówienia powierzanej do wykonania podwykonawcom (% lub w zł)

7. Zgodnie z Rozdziałem VII ust. 11 SIWZ wskazuję dostępność poniżej wskazanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale VII ust. 5 SIWZ w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych (jeżeli dotyczy):

Nazwa oświadczenia lub dokumentu (lub odpowiednie odesłanie do dokumentu wymaganego w SIWZ np. Rozdział VII ust. 5 pkt 3 SIWZ):	Adres strony internetowej ogólnodostępnej i bezpłatnej bazy danych

8. Wykonawca jest mikroprzedsiębiorstwem ☐ bądź małym ☐ lub średnim przedsiębiorstwem ☐ *(właściwe zaznaczyć)*

   Zgodnie z zaleceniem Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczącym definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36):
   Mikroprzedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.
   Małe przedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.
   Średnie przedsiębiorstwa to przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót

[3]Wypełnia Wykonawca.

nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

9. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO[4]. wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu[5].
10. Składając ofertę, informujemy Zamawiającego, że wybór naszej oferty:
    (W przypadku wyboru opcji a), opcję b) należy przekreślić. W przypadku wyboru opcji b), należy uzupełnić wymagane informacje, a opcję a) przekreślić)
    a) nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego,
    b) będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.

Z uwagi na to, iż wybór naszej oferty będzie prowadził do powstania obowiązku podatkowego u Zamawiającego wskazuję(emy) informacje, o których mowa w art. 91 ust. 3a ustawy: Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego u Zamawiającego[6]	Wartość towaru lub usługi bez podatku od towarów i usług
……	……
……	……

11. Strony oferty od….. do ….. stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. 2018 r., poz. 419 ze zm.). Zastrzegamy, że nie mogą być one udostępnione **oraz wykazujemy**, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa *(wypełnić jeżeli dotyczy, w przypadku zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa zastosowanie mają zapisy określone w Rozdział XII ust. 19 SIWZ)*

12. W przypadku wadium wniesionego w pieniądzu prosimy o jego zwrot na nr rachunku bankowego……..……

13. Oferta została złożona na ……. parafowanych i kolejno ponumerowanych stronach.

14. Do oferty dołączono następujące załączniki:

…….
……
……

……..……..
(data, imię i nazwisko oraz podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

[4] rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

[5] W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

[6] Wykonawca wypełnia tabelę tylko w przypadku, gdy wybór jego oferty prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

Załącznik nr 2 do SIWZ
wzór

Zamawiający:
Polska Akademia Nauk Ogród Botaniczny - Centrum Zachowania Różnorodności Biologicznej w Powsinie
ul. Prawdziwka 2,
02-973 Warszawa
NIP: 5251575083, REGON: 000325713
Tel.: (22) 754 26 10, ob.sekr@obpan.pl

Wykonawca:
……
……
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:
……
……
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy
składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Remont urządzeń w budynkowej oddziałowej stacji transformatorowej sn/nn na terenie PAN Ogrodu Botanicznego w Powsinie" - znak sprawy nr 3/ZP/2019**, oświadczam co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 i pkt 8 ustawy Pzp.

....., dnia .....
.....
miejscowość *podpis*

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …… ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1 i pkt 8 ustawy Pzp).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:
……
……

....., dnia .....
.....
miejscowość *podpis*

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

……..……
……..…… *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)* nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

....., dnia .....
.....
miejscowość *podpis*

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:

……..…
……..…… *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*, nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

....., dnia ....
miejscowość *podpis*

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia ..... ……..
miejscowość *podpis*

Załącznik nr 3 do SIWZ
wzór

Zamawiający:
Polska Akademia Nauk Ogród Botaniczny - Centrum Zachowania Różnorodności Biologicznej w Powsinie
ul. Prawdziwka 2,
02-973 Warszawa
NIP: 5251575083, REGON: 000325713
Tel.: (22) 754 26 10, ob.sekr@obpan.pl

Wykonawca:
……
……
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:
……
……
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy
składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Remont urządzeń w budynkowej oddziałowej stacji transformatorowej sn/nn na terenie PAN Ogrodu Botanicznego w Powsinie" – znak sprawy nr 3/ZP/2019**, oświadczam co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w …… *(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu)*.

....., dnia ....
miejscowość *podpis*

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w …… *(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu),* polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: …… w następującym zakresie: ……..*(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).*

....., dnia ....
miejscowość *podpis*

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia ....
miejscowość *podpis*

Załącznik nr 4 do SIWZ
wzór

Zamawiający:
Polska Akademia Nauk Ogród Botaniczny - Centrum Zachowania Różnorodności Biologicznej w Powsinie
ul. Prawdziwka 2,
02-973 Warszawa
NIP: 5251575083, REGON: 000325713
Tel.: (22) 754 26 10, ob.sekr@obpan.pl

Wykonawca:
……
……
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:
……
……
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE
DOTYCZĄCE PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

W związku z ubieganiem się o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Remont urządzeń w budynkowej oddziałowej stacji transformatorowej sn/nn na terenie PAN Ogrodu Botanicznego w Powsinie" – znak sprawy nr 3/ZP/2019** oświadczam/my, że:

a) należę/my do tej samej grupy kapitałowej (w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. 2018 r., poz. 798 z późn. zm.), wraz z następującymi wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty:*
   1) ……..……
   2) ……
   3) ……

b) nie należę/my do grupy kapitałowej, wraz z innymi wykonawcami, którzy złoży odrębne oferty*

*** niepotrzebne skreślić**

Uwaga: w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć, wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

....., dnia ....
miejscowość *podpis*

Załącznik nr 5 do SIWZ
wzór

Zamawiający:
Polska Akademia Nauk Ogród Botaniczny - Centrum Zachowania Różnorodności Biologicznej w Powsinie
ul. Prawdziwka 2,
02-973 Warszawa
NIP: 5251575083, REGON: 000325713
Tel.: (22) 754 26 10, ob.sekr@obpan.pl

Wykonawca:
……
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:
……
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Wykaz wykonanych robót budowlanych

(zgodnie z warunkiem określonym w Rozdziale VI ust. 1 pkt 2 lit. c) tiret pierwszy SWZ.)
Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „**Remont urządzeń w budynkowej oddziałowej stacji transformatorowej sn/nn na terenie PAN Ogrodu Botanicznego w Powsinie" – znak sprawy nr 3/ZP/2019**

ROBOTA BUDOWLANA [1]		
1	**Wykonawca** (nazwa)	
2	**Przedmiot umowy** (opis pozwalający na stwierdzenie spełniania warunku określonego w Rozdz. VI ust. 1 pkt 2 lit c) lit c1. siwz); (należy wpisywać wyłącznie roboty obejmujące swoim zakresem wykonanie przedmiotu zamówienia).	
3	**Wartość robót** (brutto)	
4	**Termin wykonania** (dd-mm-rr)	
5	**Odbiorca robót** (nazwa i adres)	

6	**Sposób dysponowania** (niepotrzebne skreślić)	Zasób własny Wykonawcy / zasób podmiotu trzeciego

ROBOTA BUDOWLANA [2]		
1	**Wykonawca** (nazwa)	
2	**Przedmiot umowy** (opis pozwalający na stwierdzenie spełniania warunku określonego w Rozdz. VI ust. 1 pkt 2 lit c) lit c1. siwz); (należy wpisywać wyłącznie roboty obejmujące swoim zakresem przedmiot zamówienia).	
3	**Wartość robót** (brutto)	
4	**Termin wykonania** (dd-mm-rr)	
5	**Odbiorca robót** (nazwa i adres)	
6	**Sposób dysponowania** (niepotrzebne skreślić)	Zasób własny Wykonawcy / zasób podmiotu trzeciego

ROBOTA BUDOWLANA [3]		
1	**Wykonawca** (nazwa)	
2	**Przedmiot umowy** (opis pozwalający na stwierdzenie spełniania warunku określonego w Rozdz. VI ust. 1 pkt 2 lit c) lit. c1 siwz); (należy wpisywać wyłącznie roboty obejmujące swoim zakresem wykonanie przedmiotu zamówienia).	
3	**Wartość robót** (brutto)	
4	**Termin wykonania** (dd-mm-rr)	
5	**Odbiorca robót** (nazwa i adres)	

6	**Sposób dysponowania** (niepotrzebne skreślić)	Zasób własny Wykonawcy / zasób podmiotu trzeciego

** Do wykazu należy załączyć dowody określające, że ww. roboty budowlane zostały wykonane należycie oraz wskazujące czy zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Dowodami, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym są referencje lub inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.*

……..……..
(data, imię i nazwisko oraz podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Załącznik nr 6 do SIWZ
wzór

Zamawiający:
Polska Akademia Nauk Ogród Botaniczny - Centrum Zachowania Różnorodności Biologicznej w Powsinie
ul. Prawdziwka 2,
02-973 Warszawa
NIP: 5251575083, REGON: 000325713
Tel.: (22) 754 26 10, ob.sekr@obpan.pl

Wykonawca:
……
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:
……
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

WYKAZ OSÓB,

skierowanych przez wykonawcę do wykonania zamówienia publicznego

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „**Remont urządzeń w budynkowej oddziałowej stacji transformatorowej sn/nn na terenie PAN Ogrodu Botanicznego w Powsinie" – znak sprawy nr 3/ZP/2019**

OSOBA SKIEROWANA DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA [1]		
1	**Funkcja / zakres wykonywanych czynności**	**KIEROWNIK BUDOWY**
2	**Imię i nazwisko**	……
3	**Posiadane uprawnienia** (Opis pozwalający na stwierdzenie spełniania wymagań określonych w Rozdz. VI ust. 1 pkt 2 lit. c) lit c2. siwz)	uprawnienia kierownika budowy, posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane) w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.) oraz ustawy prawo energetyczne z dnia 10.04.1997 r. (Dz. U. 2018 r. poz. 755 ze zm.) Zakres uprawnień: …….. Numer uprawnień: …… Data nadania uprawnień: ……. Nazwa organu, który nadał uprawnienia: ……
4	**Doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi:**	1……. 2…….

5	**Podstawa do dysponowania osobą** (np. umowa o pracę, umowa cywilno-prawna, potencjał podmiotu trzeciego itp.)	……

OSOBA SKIEROWANA DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA [2]		
1	**Funkcja / zakres wykonywanych czynności**	**STANOWISKO DOZORU**
2	**Imię i nazwisko**	……
3	**Posiadane uprawnienia** (Opis pozwalający na stwierdzenie spełniania wymagań określonych w Rozdz. VI ust. 1 pkt 2 lit. c) lit c2. siwz)	Świadectwo kwalifikacyjne, uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci, o napięciu 15 kV lub wyższym, na stanowisku dozoru w rozumieniu ustawy o dozorze technicznym z dnia 21.12.2000 r. (Dz. U. 2017 r. poz. 1040 ze zm.) Zakres uprawnień: …….. Numer uprawnień: …… Data nadania uprawnień: ……. Nazwa organu, który nadał uprawnienia: ……
4	**Podstawa do dysponowania osobą** (np. umowa o pracę, umowa cywilno-prawna, potencjał podmiotu trzeciego itp.)	……

OSOBA SKIEROWANA DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA [3]		
1	**Funkcja / zakres wykonywanych czynności**	**MONTER**
2	**Imię i nazwisko**	1.…… 2. …….. 3. ……
3	**Posiadane uprawnienia** (Opis pozwalający na stwierdzenie spełniania wymagań określonych w Rozdz. VI ust. 1 pkt 2 lit. c) lit c2. siwz)	Świadectwo kwalifikacyjne, uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci, o napięciu 15 kV lub wyższym, na stanowisku eksploatacji Zakres uprawnień: …….. Numer uprawnień: …… Data nadania uprawnień: ……. Nazwa organu, który nadał uprawnienia: ……
5	**Podstawa do dysponowania osobą** (np. umowa o pracę, umowa cywilno-prawna, potencjał podmiotu trzeciego itp.)	……

***/** dysponowanie osobą na podstawie np. umowy o pracę, umowy zlecenia, umowy o dzieło, oddanie do dyspozycji przez inny podmiot.

Uwaga: W przypadku, gdy Wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do wykonania zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich na potrzeby wykonania zamówienia.

……..……..
(data, imię i nazwisko oraz podpis
upoważnionego przedstawiciela
Wykonawcy)

Załącznik nr 7 do SIWZ
wzór

Umowa nr .....

W dniu…….2019 r. w Warszawie pomiędzy:
Polską Akademią Nauk Ogród Botaniczny - Centrum Zachowania Różnorodności Biologicznej w Powsinie, ul. Prawdziwka 2, 02-973 Warszawa, NIP: 5251575083, REGON: 000325713
reprezentowaną na podstawie udzielonego pełnomocnictwa nr ……..przez dr Pawła Kojsa - Dyrektora Polskiej Akademii Nauk Ogrodu Botanicznego – Centrum Zachowania Różnorodności Biologicznej w Powsinie
zwaną dalej „Zamawiającym”:
……
zwaną dalej Zamawiającym,

a
firmą:

(jeśli Wykonawcą jest spółką z ograniczoną odpowiedzialnością lub spółką akcyjna), spółka pod firmą ……. spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (spółka akcyjna) z siedzibą w (….-……) …….. przy ul. ……, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla …….. w …….. Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ……, NIP ……., REGON ……..,kapitał zakładowy w wysokości ……zł, zwaną dalej *„Wykonawcą”*, reprezentowaną przez:
…….
lub
(jeśli Wykonawca jest osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą)
……. zamieszkałym w (….-……) ……. przy ul. ……., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą …….. z siedzibą ……. przy ul. ……..., posiadający NIP: …….., REGON ……, PESEL ……, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zwanym dalej *„Wykonawcą”*,

łącznie zwanymi „Stronami”,

została zawarta umowa o następującej treści:

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843), zwaną dalej „ustawą Pzp”, numer postępowania 3/ZP/2019

§ 1.
Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn. „**Remont urządzeń w budynkowej oddziałowej stacji transformatorowej sn/nn na terenie PAN Ogrodu Botanicznego w Powsinie” - znak sprawy nr 3/ZP/2019**, dalej zwane: „Przedmiotem Umowy”, zgodnie z Ofertą Wykonawcy, stanowiącą **Załącznik nr 1 do Umowy** oraz z opisem przedmiotu zamówienia określonym w:

1) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiącej **Załącznik nr 2 do Umowy**;
2) Dokumentacja Projektowa „Projekt Wykonawczy" Remont urządzeń w budynkowej oddziałowej stacji transformatorowej sn/nn na terenie PAN Ogrodu Botanicznego w Powsinie" **Załącznik nr 3 do Umowy.**

2. Zakres świadczonych przez Wykonawcę robót jest taki, jak go określono w Umowie i musi ponadto zawierać wszelkie elementy, które w sposób oczywisty są potrzebne do tego, aby Przedmiot Umowy osiągnął wymagane cele, nawet jeżeli elementy takie nie są wyraźnie wyszczególnione w Umowie, w tym wykonanie robót towarzyszących niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia, w tym m.in. zmiana umiejscowienia dwóch rur spustowych znajdujących się na ścianie północnej od strony tarasu.
3. **Przedmiar robót,** stanowiący **Załącznik nr 4 do Umowy** jest jedynie dokumentem pomocniczym a zakres świadczonych przez Wykonawcę robót jest taki, jak określono go w Umowie oraz załączniku nr 2 i 3 do Umowy i musi ponadto zawierać wszelkie elementy, które w sposób oczywisty są potrzebne do tego, aby Przedmiot Umowy osiągnął wymagane cele, nawet jeżeli elementy takie nie zostały wyraźnie wyszczególnione.

§ 2.
Termin wykonania zamówienia

1. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia w terminie do …… dni kalendarzowych[7] od dnia zawarcia umowy.
2. Strony ustalają, w przypadku opóźnień w wykonaniu zamówienia na budowę stacji kontenerowej, że pisemne zgłoszenie przez Wykonawcę opóźnień z tego tytułu jest warunkiem przedłużenia terminu wykonania prac.
3. Za realizację przedmiotu niniejszej Umowy w terminie uważa się wykonanie przez Wykonawcę całego zakresu stanowiącego przedmiot Umowy potwierdzone podpisanym przez Zamawiającego bezusterkowym protokołem odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń. Strony ustalają, że pisemne zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego potwierdzone wpisem inspektora nadzoru do dziennika budowy o gotowości do odbioru jest datą zakończenia wykonania przedmiotu umowy pod warunkiem uznania przez komisję odbioru, że przedmiot zamówienia został prawidłowo wykonany i nie zostały stwierdzone żadne wady ani usterki.
4. Zamawiający oświadcza, że przekazał, a Wykonawca oświadcza, że otrzymał od Zamawiającego przed zawarciem umowy wszelkie istotne informacje dotyczące wykonania i wymagań wykonania Przedmiotu Umowy, w których posiadaniu jest Zamawiający w dniu zawarcia Umowy.
5. Zamawiający wymaga aby wyłączenie transformatora nastąpiło po skompletowaniu wszystkich niezbędnych elementów do realizacji przedmiotu zamówienia i nie trwało dłużej niż 48 godz.

§ 3.
Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z założeniami wykonania Przedmiotu Umowy określonymi w opisie przedmiotu zamówienia oraz pozostałych dokumentach udostępnionych przez Zamawiającego na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i nie zgłasza do nich uwag oraz zobowiązuje się do wykonania Umowy zgodnie z tymi założeniami.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie w zakresie realizacji projektów podobnego rodzaju, wielkości i wartości do projektu stanowiącego przedmiot Umowy. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Umowy z dołożeniem

[7] Zgodnie z ofertą Wykonawcy.

najwyższej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru działalności Wykonawcy.

3. Wykonawca zobowiązany jest podporządkować się wskazówkom Zamawiającego dotyczącym sposobu wykonania Umowy. Wskazówki nie mogą być sprzeczne z Umową, mogą jednak doprecyzowywać jej postanowienia.
4. Wykonawca zapewni właściwą liczbę osób celem należytego wykonania robót, które będą posiadać kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do należytego wykonania powierzonych im zadań.
5. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco informować Zamawiającego o postępach w wykonaniu Umowy oraz bezzwłocznie informować o przeszkodach w należytym wykonywaniu Umowy, w tym również o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogą mieć wpływ na wywiązanie się Wykonawcy z postanowień Umowy.
6. W terminie 5 dni roboczych od zawarcia umowy, Wykonawca, w uzgodnieniu z Zamawiającym i inspektorem nadzoru, przygotuje szczegółowy harmonogram wykonania robót budowlanych (dalej „Harmonogram"), uwzględniający przewidziane etapy odbioru prac i przedstawi go (w formie pisemnej lub drogą elektroniczną) do akceptacji Zamawiającego. Zamawiający dokona akceptacji Harmonogramu lub zgłosi uwagi w terminie 2 dni roboczych od jego otrzymania. W razie uwag Zamawiającego, Wykonawca dokona stosownych poprawek i przekaże skorygowany Harmonogram w terminie 2 dni roboczych od otrzymania uwag.
7. Przedmiot Umowy będzie realizowany zgodnie z Harmonogramem, o którym mowa powyżej. Harmonogram może być aktualizowany. Aktualizacja Harmonogramu wymaga akceptacji inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zatwierdzenia przez Zamawiającego. Aktualizacja Harmonogramu robót nie stanowi zmiany umowy, o ile nie prowadzi do zmiany terminu wykonania zamówienia określonego w § 2 ust. 1 umowy.
8. Wykonawca przed rozpoczęciem prac uzgodni z Zamawiającym szczegóły organizacyjne i techniczne wykonania prac.
9. Po przyjęciu placu budowy Wykonawca staje się odpowiedzialnym za powierzony mu teren budowy w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.
10. Kierownik budowy zobowiązany jest, przed rozpoczęciem robót budowlanych, do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwanego dalej „planem BIOZ", zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 r., nr 120, poz. 1126). Opracowany plan BIOZ Wykonawca przekazuje Zamawiającemu i zapewnia jego stosowanie.
11. Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedzialności za powstałe w toku własnych prac odpady oraz za właściwy sposób postępowania z nimi, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r. poz. 701 ze zm.) oraz ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2018 r. poz.1454 z późn. zm.). Koszt wywozu i utylizacji odpadów ponosi Wykonawca.
12. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania i stosowania wymogów dotyczących ochrony mienia i obiektu obowiązujących w budynku Zamawiającego. Przed wprowadzeniem na budowę Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu listy pracowników realizujących Przedmiot Umowy i stałej jej aktualizacji.
13. Wykonawca zobowiązuje się odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.
14. Wykonawca zobowiązuje się strzec bezpieczeństwa mienia i osób znajdujących się na terenie budowy.
15. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenie kontroli placu budowy, realizowanych robót budowlanych, stosowanych w ich toku wyrobów oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji przedmiotu zamówienia.
16. Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca uprzątnie teren placu budowy i usunie wszystkie zbędne materiały i odpady na własny koszt oraz przywróci nawierzchnię do stanu pierwotnego.

§ 4.
Zobowiązania Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w celu wykonywania postanowień Umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do udzielania Wykonawcy wszelkich danych i informacji niezbędnych do należytej realizacji Umowy przez Wykonawcę.

§ 5.
Zasady wykonywania robót budowlanych

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy plac budowy w terminie do 5 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy. Zamawiający, przekazując protokolarnie Wykonawcy teren budowy, wskaże jego granice.
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować roboty budowlane zgodnie z opisem zawartym w niniejszej Umowie oraz zgodnie z:
   1) warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i Prawa budowlanego;
   2) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm przenoszących normy europejskie, norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy, europejskich ocen technicznych, rozumianych jako udokumentowane oceny działania wyrobu budowlanego względem jego podstawowych cech, zgodnie z odpowiednim europejskim dokumentem oceny, w rozumieniu art. 2 pkt 12 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011, str. 5, z późn. zm.), wspólnych specyfikacji technicznych, rozumianych jako specyfikacje techniczne w dziedzinie produktów teleinformatycznych określone zgodnie z art. 13 i art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1025/2012 z dnia 25 października 2012 r. w sprawie normalizacji europejskiej, zmieniającego dyrektywy Rady 89/686/EWG i 93/15/EWG oraz dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 94/9/WE, 94/25/WE, 95/16/WE, 97/23/WE, 98/34/WE, 2004/22/WE, 2007/23/WE, 2009/23/WE i 2009/105/WE oraz uchylającego decyzję Rady 87/95/EWG i decyzję Parlamentu Europejskiego i Rady nr 1673/2006/WE (Dz. Urz. UE L 316 z 14.11.2012, str. 12), norm międzynarodowych, specyfikacji technicznych, których przestrzeganie nie jest obowiązkowe, przyjętych przez instytucję normalizacyjną, wyspecjalizowaną w opracowywaniu specyfikacji technicznych w celu powtarzalnego i stałego stosowania w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa, innych systemów referencji technicznych ustanowionych przez europejskie organizacje normalizacyjne, a w przypadku ich braku z aktów prawnych wyszczególnionych w art. 30 ust. 3 ustawy Pzp.
3. Przy wykonaniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązuje się do:
   1) stosowania jedynie wyrobów dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.), dalej zwanej: „Prawem budowlanym” oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2019 r., poz.266 z późn. zm.);
   2) przedstawiania Zamawiającemu atestów, certyfikatów, świadectw jakości, aprobat technicznych dla zastosowanych materiałów budowlanych i urządzeń, które winny być dostarczone na budowę łącznie z elementami, których dotyczą. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji ww. dokumentów przed wbudowaniem materiałów budowlanych i urządzeń oraz na każdym innym etapie realizacji Umowy;
   3) bieżącej współpracy w okresie realizacji zadania z nadzorem inwestorskim;
   4) koordynacji robót w okresie realizacji zadania z wykonawcami realizującymi w tym samym czasie inne zadania na terenie inwestycji;

5) postępowania z odpadami powstałymi w czasie realizacji robót zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2019 r. poz. 1396 ze zm.) oraz ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2019 r. poz. 701 ze zm. m. in. do:
   a) selektywnego gromadzenia wytworzonych odpadów w zapewnionych przez siebie pojemnikach;
   b) przekazywania na własny koszt wytworzonych odpadów podmiotom posiadającym wymagane prawem decyzje na transport i gospodarowanie odpadami (zbieranie lub unieszkodliwianie lub odzysk odpadów);
6) zachowania w czasie wykonywania robót warunków BHP i P.POŻ.;
7) wykonania robót budowlanych w sposób nienaruszający interesów Zamawiającego i osób trzecich, w tym m.in. do:
   a) wykonania robót w dni robocze od poniedziałku do piątku, w godzinach 8.00 – 16.00, chyba że Zamawiający wyrazi zgodę na wykonywanie prac w innych godzinach. Prace muszą być wykonywane w taki sposób, aby nie przebywać w sposób uniemożliwiający pracę osób pracujących w danym pomieszczeniu na okres dłuższy niż w uzgodnionym z Zamawiającym Harmonogramie;
   b) bieżącego utrzymywania czystości w pomieszczeniach w których będą wykonywane prace oraz na terenie dróg transportowych na zewnątrz budynku, w granicach wskazanych przez Zamawiającego;
   c) dokonywania zrzutu gruzu jedynie w workach foliowych bezpośrednio do kontenerów z użyciem zewnętrznych tub zsypowych. Kontenery na gruz należy wywozić systematycznie po każdorazowym napełnieniu;
   d) zapewnienia, wszystkich niezbędnych środków przeładunku, zagospodarowanie placu budowy zgodnie ze swoimi potrzebami, składowania materiałów, zapewnienia wymaganych dróg ewakuacyjnych p.poż. dla pracowników Zamawiającego, a także zapewnienia wszelkich środków bezpieczeństwa i ochrony dla wykonywanych przez siebie robót;
   e) zastosowania wszelkich racjonalnych środków w celu zabezpieczenia dróg dojazdowych do placu budowy od uszkodzenia przez ruch związany z działalnością Wykonawcy, w tym dobieranie trasy i używanie pojazdów tak, aby ruch związany z transportem materiałów, urządzeń i sprzętu Wykonawcy na plac budowy ograniczyć do minimum oraz aby nie powodować uszkodzenia tych dróg; Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego i osób trzecich w związku z wykorzystywanie tych dróg; w przypadku wyrządzenia szkody osobie trzeciej Wykonawca zobowiązany jest podjąć negocjacje i zapłacić wynikłe roszczenia;
   f) wykonywania wszelkich czynności niezbędnych dla wykonania robót w taki sposób, aby w granicach wynikających z konieczności wypełnienia zobowiązań wobec Zamawiającego nie zakłócać bardziej niż to jest konieczne porządku publicznego, dostępu, użytkowania lub zajmowania dróg, chodników i placów, publicznych i prywatnych terenów należących zarówno do Zamawiającego, jak i do osób trzecich. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić bezpieczeństwo ruchu drogowego związanego z budową. Wykonawca winien zabezpieczyć Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, postępowaniami odszkodowawczymi i kosztami, jakie mogą być następstwem nieprzestrzegania powyższego postanowienia;
   g) zapewnienia sprzętu specjalistycznego niezbędnego do wykonania robót, spełniającego wymagania norm technicznych,
   h) uzyskania na własny koszt wszelkich uzgodnień i pozwoleń na wywóz odpadów, materiałów niewbudowanych i odzyskowych z całego terenu budowy oraz miejsc związanych z prowadzeniem robót w sposób zabezpieczający roboty oraz otoczenie przed uszkodzeniem;
   i) przekazania Zamawiającemu uporządkowanego terenu budowy w terminie ustalonym na odbiór robót.

4. Wszelkie uzasadnione zmiany i odstępstwa proponowane przez Wykonawcę powinny być uzgodnione z Zamawiającym i Projektantem. Decyzje o zmianach wprowadzanych w czasie wykonywania robót muszą być potwierdzone w formie pisemnej, a w przypadku zmian urządzeń i materiałów potwierdzone przez Projektanta.
5. W przypadku zmian rozwiązań technicznych dokonanych przez producentów materiałów lub urządzeń lub zmian dokonanych przez Wykonawcę należy opracować dokumentację zamienną w zakresie dokonanych zmian i uzyskać akceptację Projektanta.

§ 6.
Przedstawiciele Stron

1. Wykonawca na swój koszt ustanawia kierownika budowy[8]: ……., tel. ……...
2. Kierownik budowy działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłego nadzoru podczas wykonywanych robót. Osoba wskazana jako Kierownik budowy, zobowiązana będzie do uczestniczenia we wszystkich spotkaniach, naradach i rozmowach z przedstawicielami Zamawiającego, projektantem oraz niezwłocznego podejmowania wszelkich działań niezbędnych do właściwej realizacji przedmiotu Umowy.
3. Zmiana kierownika budowy powinna być poprzedzona uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego i wymaga podpisania stosownego Aneksu do Umowy przez Strony. Warunkiem wyrażenia zgody Zamawiającego jest złożenie wyjaśnień przyczyn proponowanej zmiany i wykazanie spełniania przez proponowane osoby wymagań określonych w SIWZ. W przypadku zmiany kierownika budowy zastosowanie mają następujące zapisy:
   1) Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę kierownika budowy w przypadku: śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych, bądź gdy zmiana ww. osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
   2) Zamawiający w terminie 3 dni roboczych zaakceptuje wniosek lub go odrzuci. Procedura akceptacji może być wielokrotnie powtarzana;
   3) zmiana kierownika budowy w trakcie wykonywania Umowy, bez akceptacji Zamawiającego stanowi podstawę odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego na podstawie § 12 ust. 1 pkt 13 Umowy;
   4) zmiana kierownika budowy jest możliwa na żądanie Zamawiającego, w przypadku nienależytego wykonywania przez ww. osobę powierzonych prac. W tej sytuacji, Wykonawca zobligowany jest zastąpić ją nową osobą, spełniającą wymagania określone w SIWZ dla tej funkcji.
4. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru: …….. tel. ……
5. Inspektor nadzoru reprezentuje Zamawiającego wobec Wykonawcy, działając w imieniu i na rachunek Zamawiającego, jednakże nie ma on upoważnienia do zawierania porozumień w zakresie zmiany treści Umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany inspektora nadzoru i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym Wykonawcy. Zmiana ta nie stanowi zmiany Umowy.
7. Osobami upoważnionymi do reprezentacji Zamawiającego w zakresie dokonania odbioru, podpisywania protokołów odbioru, protokołów konieczności i notatek technicznych oraz protokołów finansowego zaangażowania robót są:
   - Inspektor Nadzoru - …….
   - …… - ……..
8. Nadzór autorski nad dokumentacją projektową, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt 2 Umowy, pełni ……

§ 7.
Odbiór robót budowlanych

[8] Zgodnie z ofertą wykonawcy.

1. Po całkowitym wykonaniu robót budowlanych, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, natomiast po wykonaniu robót ulegających zakryciu – Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru tych robót w terminie umożliwiających ich odbiór.
2. Gotowość do odbioru robót Wykonawca zgłasza Zamawiającemu każdorazowo w dzienniku budowy oraz na piśmie lub faksem na nr …….. lub e-mail …….. przy jednoczesnym zawiadomieniu inspektora nadzoru. O ewentualnej zmianie ww. adresu e-mail Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę. Wyżej wymieniona zmiana nie stanowi zmiany Umowy.
3. Zamawiający przystąpi do odbioru robót ulegających zakryciu w terminie do 3 dni roboczych, natomiast do odbioru końcowego robót w terminie do 5 dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1. Odbiór robót ulegających zakryciu może trwać nie dłużej niż 2 dni natomiast odbiór końcowy - nie dłużej niż 7 dni roboczych, liczonych od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Odbioru robót ulegających zakryciu i odbioru końcowego dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego, w obecności inspektora nadzoru i Wykonawcy.
4. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru robót ulegających zakryciu zostanie potwierdzone wpisem do dziennika budowy natomiast wykonanie całego przedmiotu zamówienia - protokołem odbioru końcowego robót, podpisanym przez przedstawicieli obu Stron i wpisem do dziennika budowy. Wzór protokołu końcowego stanowi **Załącznik nr 7** do Umowy.
5. Jeżeli w trakcie odbioru robót budowlanych wyjdą na jaw wady lub usterki, Zamawiający ma prawo odmówić przyjęcia robót budowlanych i podpisania protokołu odbioru końcowego w szczególności, gdy wady lub usterki uniemożliwiają korzystanie z budynku zgodnie z jego przeznaczeniem lub powodują, iż nie osiągnięto celu zakładanego przedsięwzięcia.
6. W przypadku ujawnienia wad lub usterek innych niż określone w ust. 5, Zamawiający sporządzi zestawienie robót poprawkowych, w którym zostaną wskazane wady i usterki robót budowlanych. Wykonawca usunie wady i usterki w wyznaczonym terminie, nie dłuższym jednak niż 10 dni roboczych liczonych od dnia powiadomienia przez Zamawiającego. Po usunięciu wad lub usterek, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o ich usunięciu i ponownie zgłosi gotowość do odbioru.
7. Gdy wady lub usterki zostaną usunięte, Zamawiający dokona odbioru ostatecznego, co zostanie potwierdzone podpisaniem bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót.
8. Wykonawca po zakończeniu robót budowlanych, w dniu końcowego odbioru robót, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu:
   1) atestów i certyfikatów użytych materiałów budowlanych;
   2) dokumentacji powykonawczej;
   3) dokumentów potwierdzających gospodarowanie odpadami powstałymi w toku wykonywanych prac zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa albo zlecenie obowiązku gospodarowania tymi odpadami podmiotowi spełniającemu (podmiotom spełniającym) wymagania określone w art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach;
   4) dokumentów niezbędnych wymaganymi przepisami Prawa budowlanego.
9. W ramach wynagrodzenia przewidzianego postanowieniami Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania w różnych formach i postaciach w zależności od potrzeb, z wykonanych w ramach realizacji umowy utworów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 z późn. zm.), w tym do dokumentacji powykonawczej. Przeniesienie ww. praw następuje z chwilą odbioru utworu przez Zamawiającego, niezależnie od wypłaty całości wynagrodzenia, w tym również jego ewentualnego zmniejszenia wskutek w szczególności dokonania potrącenia kar umownych. Wraz z przeniesieniem autorskich praw

majątkowych, Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośników, na których utwory zostały utrwalone.

10. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 9, następuje na cały czas ich trwania i obejmuje następujące pola eksploatacji:
    1) wprowadzanie do obrotu oryginału albo egzemplarzy, najem lub użyczenie oryginału albo egzemplarzy, na których dokumentację utrwalono - bez ograniczeń przedmiotowych, terytorialnych i czasowych, bez względu na przeznaczenie;
    2) utrwalanie na jakimkolwiek nośniku;
    3) zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką;
    4) wprowadzanie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej, w tym do Internetu bez ograniczeń;
    5) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do niego w miejscu i czasie przez niego wybranym;
    6) rozpowszechnianie w jakiejkolwiek formie w tym w postaci druku, zapisu cyfrowego i przekazu multimedialnego.
11. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie wszelkich zmian i modyfikacji w dokumentacji, co do których autorskie prawa majątkowe zostały przeniesione na Zamawiającego, a także do wykonywania autorskich praw zależnych do tych utworów.
12. Jeżeli podczas eksploatowania dokumentacji przez Zamawiającego dojdzie do zarzutu naruszenia majątkowych praw autorskich i/lub osobistych praw autorskich osób trzecich, który to zarzut Wykonawca według obiektywnej oceny mógłby uważać za nieuzasadniony, Wykonawca zobowiązuje się skorzystać z wszelkich środków ochrony prawnej, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed skutkami takiego zarzutu.

§ 8.
Gwarancja i rękojmia na wykonane roboty

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ……. miesięcznej gwarancji[9] na wykonane roboty budowlane. Termin gwarancji biegnie od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót, o którym mowa w § 7 ust. 4 Umowy.
2. Zamawiający w razie stwierdzenia w okresie gwarancji ewentualnych wad, zobowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy, najpóźniej w ciągu 14 dni od dnia ich ujawnienia, stosownej reklamacji wraz z podaniem terminu ich usunięcia nie dłuższy niż 10 dni roboczych. Termin może zostać wydłużony przez Zamawiającego z uwzględnieniem możliwości technicznych lub technologicznych dotyczących usunięcia wady.
3. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
4. Zgłoszeń gwarancyjnych Zamawiający będzie dokonywał pisemnie lub na fax: …… lub tel.: ..... lub na e-mail: ..... Wykonawcy.
5. Zmiana danych, o których mowa w ust 4 następuje w formie pisemnego powiadomienia Zamawiającego. Zmiany te nie stanowią zmiany Umowy.
6. Okres rękojmi za wady fizyczne każdego z elementów umowy wynosi 24 m-ce i rozpoczyna bieg w terminie określonym w ust. 1.

§ 9.
Wynagrodzenie za realizację przedmiotu Umowy

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w przepisie art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. 2019 r., poz. 1145 z późn. zm.), dalej „Kodeks cywilny", w wysokości: …… zł netto (słownie: ……...), podatek VAT w wysokości ....%, tj. w kwocie

[9] Zgodnie z ofertą wykonawcy.

……. (słownie: …….), brutto: ……zł (słownie: ……..).

2. W wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 1, ujęto wszelkie koszty, opłaty, podatki, wydatki, daniny i inne świadczenia, w tym koszty dostaw materiałów i urządzeń, które Wykonawca zobowiązany jest ponieść w związku z prawidłową realizacją zamówienia. Kwota, o której mowa w ust. 1 nie może ulec zmianie, poza przypadkami określonymi postanowieniami umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi jednorazowo po odbiorze końcowym przez Zamawiającego wykonanych robót na podstawie otrzymanej przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury uwzględniającej podatek VAT i wystawionej po sporządzeniu bezusterkowego końcowego protokołu odbioru robót podpisanego przez kierownika budowy, inspektora nadzoru oraz upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, o których mowa w § 6 ust. 7.
4. Zapłata wynagrodzenia będzie następowała w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z załączonym bezusterkowym końcowym protokołem robót, o którym mowa w ust. 3. Za datę zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.
5. Zamawiający jest obowiązany do odbierania od wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem platformy, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t. j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2191 z późn zm.).
6. Wykonawca nie jest obowiązany do wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do zamawiającego za pośrednictwem platformy.
7. Zamawiający posiada konto na platformie - Rodzaj adresu Platformy Elektronicznego Fakturowania: GLN / Numer adresu PEF: 5907628994405.
8. Ustrukturyzowana faktura elektroniczna składa się z danych wymaganych przepisami o podatku od towarów i usług oraz danych zawierających:
   1) informacje dotyczące odbiorcy płatności;
   2) wskazanie umowy zamówienia publicznego.
9. W ustrukturyzowanej fakturze elektronicznej, poza danymi określonymi w ust. 1, mogą być zamieszczone także inne dane, jeżeli są niezbędne ze względu na specyfikę zamówień publicznych.
10. Inny ustrukturyzowany dokument elektroniczny zawiera wskazanie umowy zamówienia publicznego lub ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, których dotyczy.
11. O konieczności wykonania robót dodatkowych, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem Umowy, Wykonawca poinformuje niezwłocznie Zamawiającego za pośrednictwem inspektora nadzoru, sporządzając z nim stosowny protokół konieczności.
12. W przypadku zaistnienia, przesłanek, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, Zamawiający może zlecić wykonanie dodatkowych robót budowlanych. Roboty dodatkowe realizowane będą na podstawie postanowień zmieniających niniejszą Umowę. Ich realizacja bez zmiany Umowy odbędzie się na wyłączne ryzyko i koszt Wykonawcy.
13. Roboty dodatkowe wycenione zostaną przez Wykonawcę w kosztorysie, który zostanie sporządzony w oparciu o następujące założenia:
   1) ceny czynników produkcji (R, M, S, Ko, Z) zostaną przyjęte jako średnie obowiązujące w danym kwartale w oparciu o zeszyty SEKOCENBUD;
   2) podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w wyżej wskazanych kosztorysach, a w przypadku ich braku - odpowiednie pozycje Katalogów Nakładów Rzeczowych (KNR). W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR - ach, zastosowane zostaną Katalogi Norm Nakładów Rzeczowych, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.
   3) zapłata za roboty dodatkowe nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po ich wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego, w terminie określonym w ust. 4;

4) kosztorys, o którym mowa w ust. 7 Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i przedłożenia Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty podpisania przez Strony protokołu konieczności, o którym mowa w § 9 ust. 5 Umowy;
5) kosztorys na roboty dodatkowe zostanie opracowany przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów pac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., n 130, poz. 1387). Mając na uwadze, że obowiązującym wynagrodzeniem jest wynagrodzenie ryczałtowe, kosztorys, o którym mowa powyżej, będzie służył do obliczenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku odstąpienia od Umowy, oraz będzie on także podstawą do rozliczania dodatkowych robót budowlanych, wykraczających poza określenie przedmiotu zamówienia podstawowego w przypadku, gdy umowa zostanie zmieniona (aneksowana) na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, zgodnie z postanowieniami § 1 Umowy.

W przypadku realizacji prac z udziałem Podwykonawców

14. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
15. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 14, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Łączna wartość wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 14, nie przekroczy kwoty określonej w ust. 1.
16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. W przypadku zapłaty za roboty budowlane, o których mowa w załączniku 14 pkt 2-48 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 z późn. zm.) wykonane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, u którego sprzedaż nie jest zwolniona od podatku od towarów i usług na podstawie art. 113 ust. 1 i 9 tej ustawy oraz który jest podatnikiem, o którym mowa w art. 15 ustawy o podatku od towarów i usług, zarejestrowanym jako podatnik czynny, bezpośrednia zapłata obejmuje kwotę wynagrodzenia netto (tzw. VAT odwrócony).
17. Wykonawca jest zobowiązany załączyć do wystawionej przez siebie faktury:
    1) kopie faktur wystawionych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 8;
    2) oświadczenie odpowiednio podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, o których mowa w ust. 8, złożone nie wcześniej niż w dniu wystawienia przez Wykonawcę faktury, że Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie zalega z żadnymi zobowiązaniami w stosunku do niego wynikającymi z umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, o której mowa w ust. 8.
18. Z zastrzeżeniem ust. 15 i 16 oraz ust. 19 i 20, w przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty, wskazanej w ust. 14, wyraża on zgodę, by jego należność wynikającą z faktury w wysokości odpowiadającej zadłużeniu wobec podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 14 wynikających z faktur, o których mowa w ust. 17 pkt 1, Zamawiający przekazywał bezpośrednio na rachunki podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 18, Zamawiający umożliwi Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zgłoszenie w formie

pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8 Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

20. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
    1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
    2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo
    3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 14, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
22. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 14, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
23. Przepisy art. 143a-143d ustawy Pzp nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647^1 Kodeksu cywilnego.

§ 10.
Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że przez cały okres trwania Umowy będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż **200 000,00 zł** (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100). Kopia polisy poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy stanowi **Załącznik nr 5 do Umowy**.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić ciągłość ubezpieczenia przez okres realizacji Umowy, aż do daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót potwierdzającego wykonanie robót zgodnie z warunkami Umowy.
3. Jeżeli okres ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 wygaśnie w trakcie obowiązywania umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu nową polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca posiada ubezpieczenie określone w ust. 1 w terminie nie później niż na 7 dni przed wygaśnięciem dotychczasowego ubezpieczenia.
4. W przypadku braku ubezpieczenia OC potwierdzonego polisą lub innym dokumentem, Zamawiający może wstrzymać prowadzenie robót na koszt i ryzyko Wykonawcy do czasu przedstawienia stosownej polisy lub innego dokumentu, bez możliwości przedłużenia terminu wykonania prac, określonego w § 2 ust. 1 Umowy.
5. W odniesieniu do przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia oraz przedstawienia Zamawiającemu przed zawarciem Umowy, umowy ubezpieczenia CAR (ubezpieczenia ryzyk budowlanych) na wartość nie niższą niż wartość wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszego zamówienia i utrzymywać ją przez cały okres realizacji robót budowlanych.
6. Zamawiający wymaga, aby Ubezpieczenie Wykonawcy obejmowało materiały użyte do wbudowania, prowadzone roboty budowlane, ubezpieczenie od kradzieży.
7. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

8. W przypadku zmiany terminu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia, przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, na co najmniej 2 tygodnie przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia. W przypadku niedokonania przedłużenia ubezpieczenia, przedłużenia niezgodnie z zasadami określonymi wyżej lub nieprzedłożenia przez Wykonawcę właściwego dokumentu ubezpieczenia w terminie co najmniej 2 tygodnie przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia, Zamawiający może w imieniu i na rzecz Wykonawcy oraz na jego koszt dokonać stosownego ubezpieczenia, a poniesiony koszt potrąci z należności wynikających z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
9. Jeżeli umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1 i ust. 5 będą objęte jedną umową ubezpieczenia, wartości określone co do każdego z ubezpieczeń powinny być uwzględnione w sublimitach sumy gwarancyjnej, zaś suma gwarancyjna całego ubezpieczenia powinna być w wysokości wyższej z wartości określonych co do każdego z ubezpieczeń (ust. 1 i 5).

§ 11.
Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w kwocie ……. zł (słownie…….), co stanowi 5% ceny całkowitej podanej w Ofercie Wykonawcy.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, zostało wniesione w formie…….
3. W trakcie realizacji niniejszej Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na zasadach określonych w art. 149 ustawy Pzp.
4. Zmiana formy zabezpieczenia, o której mowa w ust. 3, musi być dokonana aneksem do umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.
5. W terminie do 5 dni od dnia wykonania Przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, Wykonawca prześle Zamawiającemu pismo zawierające numer rachunku bankowego, na które ma zostać zwrócone zabezpieczenie wniesione w pieniądzu.
6. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia nie wcześniej niż po wykonaniu i uznaniu przedmiotu Umowy przez Zamawiającego za należycie wykonane w terminie 30 dni. Pozostała cześć zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zostanie zatrzymana na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Potwierdzeniem należytego wykonania Przedmiotu Umowy jest bezusterkowy protokół odbioru końcowego podpisany przez Strony.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 30% zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie nie później niż 15 dni od złożenia wniosku przez Wykonawcę o zwrot należnej kwoty - po upływie okresu rękojmi.

§ 12.
Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający będzie mógł odstąpić od Umowy do dnia podpisania bezusterkowego końcowego protokołu odbioru robót, o którym mowa w § 7 ust. 4 Umowy, w całości bądź w części, bez wyznaczania terminu dodatkowego, w następujących przypadkach:
   1) nierozpoczęcia przez Wykonawcę robót budowlanych w terminie 7 dni od daty wskazanej w Harmonogramie;
   2) opóźnienia w wykonaniu robót budowlanych przekraczającego 30 dni w stosunku do terminu, o których mowa w § 2 ust. 1 oraz terminu końcowego przyjętego w Harmonogramie;

3) stwierdzenia przez Zamawiającego istnienia wady (uchybień) w wykonywaniu przedmiotu Umowy, gdy Wykonawca nie zmienia sposobu wykonania przedmiotu Umowy, mimo wezwania go do tego przez Zamawiającego w terminie określonym w tym wezwaniu lub nie usunie wad (uchybień) mimo wezwania przez Zamawiającego do usunięcia wad (uchybień) w terminie określonym w wezwaniu. Obowiązku wezwania do usunięcia uchybień nie stosuje się w sytuacjach, w których z uwagi na charakter danej wady (uchybienia) nie można jej usunąć lub wymagane było jej natychmiastowe usunięcie;
4) przerwania wykonania robót budowlanych na okres dłuższy niż 14 dni kalendarzowych z wyłączeniem siły wyższej, o której mowa w § 15 Umowy;
5) gdy Wykonawca, pomimo wezwania przez Zamawiającego i upływu wyznaczonego w tym wezwaniu terminu, nadal narusza prawo lub postanowienia Umowy;
6) trzykrotnego zgłoszenia do odbioru robót z wadami, jeżeli z powodu tych wad nie dokonano odbioru;
8) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
9) nie zostanie przedłożony którykolwiek z dowodów posiadania ubezpieczenia, o którym mowa w § 10 Umowy;
10) jeżeli dotychczasowy przebieg prac wskazywać będzie, że nie jest prawdopodobnym należyte wykonanie Umowy w umówionym terminie;
11) w przypadku naruszenia obowiązku zatrudniania przy realizacji Umowy na podstawie umowy o pracę osób, których obowiązek ten dotyczy;
12) w przypadku, gdy suma kar umownych należnych Zamawiającemu przekracza 30% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy;
13) w przypadku zmiany kierownika budowy bez akceptacji Zamawiającego;
14) opóźnienia w wykonaniu kosztorysu, o którym mowa w § 9 ust. 7, przekraczającego 14 dni.

2. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy Zamawiający składa w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o podstawie do odstąpienia od Umowy w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy w trakcie trwania jej realizacji, skutek odstąpienia następuje na przyszłość, a Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
   1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale inspektora nadzoru sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia. Gdyby którakolwiek ze Stron nie stawiła się w uzgodnionym terminie, druga Strona wyznaczy termin dodatkowy, a po jego bezskutecznym upływie - będzie uprawniona do jednostronnego sporządzenia wymaganego protokołu. Protokół sporządzony z zachowaniem powyższej procedury będzie wiążący dla drugiej Strony;
   2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od Umowy;
   3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do wykonania innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
   4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez inspektora nadzoru odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
   5) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 14 dni, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wzniesione.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, Zamawiający:
   1) dokona odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od Umowy;
   2) dokona odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń, określonych w ust. 3 pkt 3., po cenach przedstawionych w kosztorysie;

3) przejmie od Wykonawcy pod swój dozór plac budowy.

5. Obliczenie wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego, przygotowanego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez inspektora nadzoru, który zostanie opracowany w oparciu o następujące założenia:
   1) ceny jednostkowe robót zostaną przyjęte z kosztorysu;
   2) w oparciu o zeszyty SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania. Podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą KNR-y. W przypadku braku odpowiednich pozycji - KNNR-y, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy zatwierdzona przez Zamawiającego.
6. Odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty zastrzeżonych w umowie kar.

§ 13.
Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umownej w następujących przypadkach i wysokościach:
   1) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 Umowy;
   2) po uprzednim wezwaniu za opóźnienie w realizacji przedmiotu Umowy w stosunku w do terminu, o których mowa w § 2 ust. 1 umowy oraz terminu końcowego przyjętego w Harmonogramie, w wysokości 0,30% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
   3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji, w wysokości 0,30% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
   4) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek;
   5) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek;
   6) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, o których mowa w § 14 Umowy, w wysokości 2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek;
   7) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek;
   8) za niedotrzymanie zasad poufności, o których mowa w § 18 Umowy - w wysokości 1 000 zł za każdy stwierdzony przypadek;
   9) za nieprzekazanie Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 7 ust. 8, w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust.1 Umowy;
   10) za opóźnienie w przekazaniu Zamawiającemu kosztorysu, o którym mowa w § 9 ust. 7 ponad termin tam wskazany, w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
   11) w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę zgodnie z żądaniem Zamawiającego, o którym mowa w § 17 ust. 5, któregokolwiek z dokumentów tam określonych we wskazanym terminie, lub nieudzielenia wyjaśnień, o których mowa w § 17 ust. 4 pkt 2) lub uniemożliwienia Zamawiającemu przeprowadzenia kontroli, o

której mowa w § 17 ust. 4 pkt 3) - w wysokości 2 000,00 zł za każdy przypadek ww. Naruszenia;

12) w przypadku określonym w § 17 ust. 9 Zamawiający uprawniony jest do obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości 500 zł za każdy taki przypadek.

2. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kwoty naliczonych kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy bez wezwania Wykonawcy do zapłaty.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionych kosztów związanych z usunięciem szkody.
4. Kary umowne mogą podlegać łączeniu.

§ 14.
Podwykonawcy

1. Wykonawca powierza / nie powierza wykonanie/a Przedmiotu Umowy następującym podwykonawcom, wskazuje części zamówienia i podaje firmy podwykonawców:
   1) ……zakres wykonywanych czynności ……...
   2) …….. zakres wykonywanych czynności …….
   Roboty inne niż wskazane w niniejszym ustępie Wykonawca wykona siłami własnymi.
2. Powierzenie wykonania części robót podwykonawcom nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie robót powierzonych podwykonawcy.
3. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może zmieniać/wprowadzać podwykonawców pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowy Wykonawcy z podwykonawcami oraz umowy podwykonawców z dalszymi podwykonawcami winny być zawierane w formie pisemnej.
5. Po zawarciu niniejszej Umowy Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego zawrzeć umowy z podwykonawcą niewymienionym w ust. 1, a zmiana podwykonawcy wymaga zmiany umowy.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający:
   1) zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane objęte niniejszą umową („umowa o podwykonawstwo”);
   2) dokonać zmiany umowy o podwykonawstwo, jest zobowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu zmiany takiej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
7. Każdy projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia w niżej wskazanym zakresie:
   1) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady nie może być krótszy niż okres odpowiedzialności Wykonawcy względem Zamawiającego;
   2) termin płatności wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
   3) umowa o podwykonawstwo musi zawierać wymóg uczestniczenia przedstawiciela Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w naradach koordynacyjnych, jeśli temat narady dotyczy robót wykonywanych odpowiednio przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę;
   4) w umowie musi zostać wskazana osoba do kontaktu ze strony Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy;

5) umowa o podwykonawstwo musi zawierać wymóg udziału Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w odbiorach robót, jeżeli odbiór dotyczy robót wykonywanych odpowiednio przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę;
6) zakres robót określony w umowie o podwykonawstwo musi wynikać z zakresu robót określonych w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
7) wysokość wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom nie może przekraczać wynagrodzenia wynikającego z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, z uwzględnieniem zakresu robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę;
8) termin wykonania robót określony w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż termin wynikający z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
9) sposób wykonania przedmiotu umowy o podwykonawstwo musi być zgodny ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia do specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz umową zawartą pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym;
10) rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej Umowy.

8. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu takiej umowy, której przedmiotem są roboty budowlane, jeżeli:
   1) nie spełnia ona wymagań określonych w Umowie, w szczególności nie spełnia ona wymagań określonych w ust. 7;
   2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
9. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca mają obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy:
    1) o podwykonawstwo określonej w ust. 6, której przedmiotem są roboty budowlane objęte niniejszą Umową, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia;
    2) o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
11. Zamawiający, w terminie 14 dni od otrzymania umowy o podwykonawstwo określonej w ust. 10 pkt 1, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do tej umowy w przypadkach, o których mowa w ust. 6. Niezgłoszenie w formie pisemnej przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w zdaniu poprzednim uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
12. W przypadku umowy o podwykonawstwo określonej w ust. 10 pkt 2, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 8 pkt 2, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania, pod rygorem zapłaty kary umownej.
13. Postanowienia ust. 3-12 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
14. Wykonawca odpowiada za działanie podwykonawców lub dalszych podwykonawców jak za swoje własne.
15. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub

Wykonawca samodzielnie, spełnia je w stopniu nie mniejszym, niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

16. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
17. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
18. Przepisy ust. 15, 16 i 17 stosuje się wobec dalszych podwykonawców.
19. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
20. Korzystając ze świadczeń podwykonawcy, Wykonawca nałoży na podwykonawcę obowiązek przestrzegania wszelkich zasad, reguł i zobowiązań określonych w Umowie, w tym zobowiązania do zachowania poufności, w zakresie, w jakim odnosić się one będą do zakresu prac danego podwykonawcy, pozostając jednocześnie gwarantem ich wykonania oraz przestrzegania przez podwykonawcę.
21. Zamawiający żąda aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych do wykonania robót. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie wykonania zamówienia, a także przekaże informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót.

§ 15.
Siła wyższa

1. Żadna ze Stron Umowy nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy spowodowane przez okoliczności traktowane jako Siła Wyższa. Przez Siłę Wyższą rozumie się zdarzenia pozostające poza kontrolą każdej ze Stron, których nie mogły one przewidzieć ani zapobiec, a które zakłócają lub uniemożliwiają realizację Umowy w szczególności: zamieszki, rozruchy, stan wojenny, stan wyjątkowy, wojna, akty władzy ustawodawczej i wykonawczej (np. wywłaszczenie, embarga, blokady), strajki uniemożliwiające w bezpośredni sposób realizację przedmiotu umowy, kataklizm, klęska żywiołowa taka jak pożar, powódź, silne wiatry, długotrwałe opady, śnieżyce, gęste mgły, temperatura powietrza poniżej -20°C, długoterminowe awarie zasilania, których usunięcie nie zależy od żadnej ze stron Umowy.
2. W przypadku zaistnienia Siły Wyższej, Strona której taka okoliczność uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wywiązanie się z jej zobowiązań niezwłocznie nie później jednak niż w ciągu 14 dni, powiadomi drugą Stronę o takich okolicznościach i ich przyczynie.
3. Jeżeli Siła Wyższa będzie trwała nieprzerwanie przez okres 110 dni lub dłużej, Strony mogą w drodze wzajemnego uzgodnienia rozwiązać Umowę bez nakładania na żadną ze Stron dalszych zobowiązań, oprócz płatności należnych z tytułu wykonanych robót.
4. Okres występowania następstw Siły Wyższej powoduje odpowiednie przesunięcie terminów realizacji robót budowlanych określonych w Umowie.
5. W przypadku wykonania jedynie części przedmiotu umowy, rozliczeniu podlega jedynie faktycznie zrealizowana część przedmiotu umowy. Wykaz, w jakim zakresie zrealizowano zadanie, zamieszczony zostanie w protokole przygotowanym w kształcie i w terminie ustalonym w porozumieniu Stron.

§ 16.
Zmiany Umowy

1. Z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w Umowie, wszelkie zmiany Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
2. Zamawiający przewiduje zmiany w zawartej Umowie w stosunku do treści oferty. Istotna zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy możliwa jest w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności i na warunkach określonych poniżej:
   1) przewiduje się zmianę terminu wykonania Przedmiotu Umowy, w tym zmianę terminów cząstkowych przewidzianych w Umowie:
      a) w przypadku opóźnień zawinionych przez Zamawiającego, np. nieprzekazania przez Zamawiającego terenu budowy Wykonawcy w terminie określonym w § 5 ust.1 umowy;
      b) gdy dochowanie terminu określonego w Umowie jest niemożliwe z uwagi na Siłę Wyższą, która ma bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót lub inne okoliczności niezależne od stron lub których strony przy zachowaniu należytej staranności nie były w stanie uniknąć lub przewidzieć,
      c) w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót, przy czym fakt ten musi zostać udokumentowany wpisem kierownika robót do dziennika budowy oraz zgłoszony niezwłocznie Zamawiającemu i powinien zostać potwierdzony przez inspektora nadzoru;
      d) w razie zawarcia aneksu do umowy na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, o ile realizacja robót dodatkowych wpływa na termin wykonania umowy;
      e) w przypadku wystąpienia istotnego błędu w dokumentacji projektowej - wówczas termin wykonania może zostać wydłużony o czas niezbędny na usunięcie wad w projekcie przez wykonawcę dokumentacji projektowej;
      f) wydłużenia terminu wykonania robót w przypadku wstrzymania przez Zamawiającego wykonania robót o okres nie dłuższy niż okres wstrzymania robót. Wstrzymanie robót musi nastąpić na podstawie wpisu do dziennika budowy i musi być zatwierdzone i uzasadnione przez Inspektora nadzoru i zaakceptowane przez kierownika budowy;
      g) w przypadku zaistnienia okoliczności będących następstwem działania organów administracji lub osób trzecich, w szczególności w przypadku przedłużania się procedur administracyjnych na etapie wydawania zgód bądź uzgodnień itp., mających wpływ na termin wykonania Przedmiotu Umowy, jeżeli przedłużenie to nie wynikało z winy Wykonawcy;
      h) w przypadku wstrzymania robót przez organy nadzoru, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
      i) w razie konieczności wykonania dodatkowych badań, ekspertyz bądź uzgodnień, niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem Umowy;
   2) wprowadzenie robót zamiennych w przypadkach, gdy:
      a) materiały budowlane przewidziane w umowie do wykonania zamówienia nie mogą być użyte przy realizacji inwestycji z powodu zaprzestania produkcji lub zastąpienia innymi lub w przypadku utrudnionego dostępu do danego materiału w tym stopniu, że zastosowanie pierwotnie wybranego materiału nie miałoby uzasadnienia ekonomicznego na skutek porównania jakości materiału do jego ceny – pod warunkiem zastosowania materiału o parametrach i cechach użytkowych nie gorszych niż pierwotnie przewidywane;
      b) w trakcie wykonywania zamówienia nastąpiła zmiana przepisów prawa powszechnie obowiązującego, skutkująca niezasadnością zastosowania pierwotnie przewidzianej technologii lub materiałów;
      c) w zakresie jakości lub innych parametrów technicznych charakterystycznych dla danego elementu przedmiotu Umowy możliwa jest zamiana na lepsze materiału bądź inną technologię wykonania robót,
      przy czym łączna zmiana kosztów wynikająca z wprowadzenia robót zamiennych nie może przekroczyć kwoty ryczałtowej za wykonanie całości prac zaproponowanej przez Wykonawcę w jego ofercie;

3) w przypadku zmian w obowiązujących przepisach prawa, powodujących konieczność dokonania zmian w umowie;
4) w wyniku konieczności wykonania dodatkowych uzgodnień, badań, ekspertyz, analiz;
5) w zakresie obowiązującej stawki podatku VAT, w przypadku zmian powszechnie obowiązującego prawa w tym zakresie;
6) zmiany technologiczne spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami:
   a) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót;
   b) pojawienie się technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na skrócenie czasu wykonania inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego Przedmiotu Umowy,
   c) konieczność zrealizowania jakiejkolwiek części robót, objętych przedmiotem niniejszej Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub/i technologicznych, niż wskazane w Opisie przedmiotu zamówienia, a wynikających ze stwierdzonych wad w tym (tych) dokumencie (dokumentach), gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym przedmiotu Umowy,
   d) konieczność zrealizowania jakiejkolwiek części robót, objętych przedmiotem niniejszej Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub/i technologicznych, niż wskazane w Opisie przedmiotu zamówienia, a wynikających ze zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym Przedmiotu Umowy,
   e) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
7) w przypadku dokonania określonych czynności lub ich zaniechania przez organy administracji państwowej, w tym organy administracji rządowej, samorządowej, jak również organów i podmiotów, których działalność wymaga wydania jakiejkolwiek decyzji o charakterze administracyjnym w trakcie wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy;
8) w innych przypadkach niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, a niepozwalających na realizację zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia;
9) zmiany spowodowane niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, uniemożliwiającymi prowadzenie robót budowlanych, dokonywanie odbiorów,
10) istotnych problemów finansowych, ekonomicznych lub organizacyjnych Wykonawcy, producenta, dystrybutora lub gwaranta produktu/usługi/robót, uzasadniających ryzyko, że jego produkty/usługi/roboty, lub elementy świadczenia mogą nie zostać należycie wykonane lub nie będą miały odpowiedniej jakości,

- w opisanych powyżej przypadkach zmianie (w tym ograniczeniu) ulec może odpowiednio zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia, cena umowy brutto, termin wykonania przedmiotu zamówienia, termin płatności, sposób wykonania przedmiotu zamówienia, w tym zmiana materiałów lub technologii wykonania zamówienia,
- w opisanych powyżej przypadkach dopuszcza się zastąpienie Wykonawcy, nowym wykonawcą (art. 144 ust. 1 pkt 4 lit. a) ustawy Pzp), jeżeli nowy wykonawca jest następcą prawnym Wykonawcy lub przejął zobowiązania Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy, lub odpowiada osobiście lub majątkowo za wykonanie umowy;

11) w zakresie zmiany podwykonawcy lub zakresu (części) zamówienia powierzanego do wykonania podwykonawcy;

12) innych zmian niż wyżej wymienione, pod warunkiem, że zmiany te będą dopuszczalne w świetle art. 144 ustawy Pzp, w tym w szczególności w zakresie zmian, które nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1 e ustawy Pzp;
13) zmiany osoby, która pełni funkcję kierownika budowy, pod warunkiem spełnienia przez nową osobę wymogów określonych w § 6 ust. 3 Umowy.

§ 17.
Personel Wykonawcy

1. Wykonawca przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy, może współpracować z osobami trzecimi. W takim przypadku za działania tych osób odpowiada jak za działania własne.
2. Zamawiający stosownie do przepisu art. 29 ust 3a ustawy Pzp, wymaga aby wszelkie prace fizyczne związane z wykonywaniem wszystkich robót PAN Ogrodu Botanicznego-CZRB w Powsinie, ul. Prawdziwka 2, objętych zamówieniem wskazane i opisane w § 1 ust. 1, 2 oraz 3 Umowy, były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 z późn. zm.) w wymiarze czasu pracy adekwatnym do powierzanych zadań, osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót (tzw. pracowników fizycznych). Obowiązek ten, nie dotyczy osób wskazanych na stanowisku kierownika budowy, kierownika robót oraz innych osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu Prawa budowlanego.
3. Lista osób, które będą realizowały niniejszą Umowę ze strony Wykonawcy zatrudnionych na podstawie umowy o pracę stanowi **Załącznik nr 6 do Umowy**.
4. W trakcie wykonania zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności, tj. osób realizujących niniejszą Umowę, o których mowa w ust. 3, Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
   1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
   2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
   3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
5. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności w trakcie realizacji zamówienia.
   1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy,
   2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega

anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,

3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

6. Dopuszcza się zmianę osób/osoby, o której/ych mowa w ust. 3, wykonującej przedmiot zamówienia, zatrudnionej przez Wykonawcę/ Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę. W przypadku wygaśnięcia/rozwiązania stosunku pracy z osobą biorącą udział przy wykonywaniu zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego o tym fakcie (pisemnie, bądź drogą elektroniczną) w terminie 5 dni, licząc od dnia, w którym nastąpiło rozwiązanie stosunku pracy.
7. Wykonawca/Podwykonawca w terminie 21 dni od dnia powiadomienia, o którym mowa w ust. 6, jest zobowiązany zatrudnić inną osobę/osoby nieprzerwanie przez cały okres trwania umowy.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
9. W przypadku wykonywania na placu budowy czynności, o których mowa w ust. 2 przez osoby niezatrudnione w oparciu o umowę o pracę, co zostanie ustalone przez Zamawiającego lub przez inne osoby lub organy upoważnione na podstawie odrębnych przepisów (np. przez Państwową Inspekcję Pracy).
10. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie osoby zaangażowane w realizację Umowy w imieniu Wykonawcy posiadają umiejętności i doświadczenie odpowiednie do zakresu czynności powierzonych tym osobom.
11. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za nadzór nad zatrudnionym personelem oraz zobowiązany jest do wypełnienia wszystkich prawnych zobowiązań związanych z zatrudnieniem wymaganego personelu.
12. Zamówienie będzie realizowane z udziałem personelu (kierownika budowy) wskazanego w Wykazie osób złożonym przez Wykonawcę w toku postępowania o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem możliwości zmiany ww. osoby zgodnie z postanowieniami § 6.
13. Zmiana lub zwiększenie liczby personelu Wykonawcy nie ma wpływu na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 18.
Poufność danych

1. Z zastrzeżeniem postanowienia ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich dotyczących Zamawiającego danych i informacji uzyskanych w jakikolwiek sposób (zamierzony lub przypadkowy) w związku z wykonywaniem Umowy, bez względu na sposób i formę ich przekazania, nazywanych dalej łącznie „Informacjami Poufnymi".
2. Obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1, nie stosuje się do danych i informacji:
   1) dostępnych publicznie;
   2) otrzymanych przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, od osoby trzeciej bez obowiązku zachowania poufności;
   3) które w momencie ich przekazania przez Zamawiającego były już znane Wykonawcy bez obowiązku zachowania poufności;
   4) w stosunku do których Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.

3. W przypadku, gdy ujawnienie Informacji Poufnych przez Wykonawcę jest wymagane na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego, Wykonawca poinformuje Zamawiającego o przyczynach i zakresie ujawnionych Informacji Poufnych. Poinformowanie takie powinno nastąpić w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, chyba że takie poinformowanie Zamawiającego byłoby sprzeczne z przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
   1) dołożenia właściwych starań w celu zabezpieczenia Informacji Poufnych przed ich utratą, zniekształceniem oraz dostępem nieupoważnionych osób trzecich;
   2) niewykorzystywania Informacji Poufnych w celach innych niż wykonanie Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania każdej z osób, przy pomocy których wykonuje Umowę i które będą miały dostęp do Informacji Poufnych, o wynikających z Umowy obowiązkach w zakresie zachowania poufności, a także do skutecznego zobowiązania i egzekwowania od tych osób obowiązków w zakresie zachowania poufności. Za ewentualne naruszenia tych obowiązków przez osoby trzecie Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania.
6. W przypadku utraty lub zniekształcenia Informacji Poufnych lub dostępu nieupoważnionej osoby trzeciej do Informacji Poufnych, Wykonawca bezzwłocznie podejmie odpowiednie do sytuacji działania ochronne oraz poinformuje o sytuacji Zamawiającego. Poinformowanie takie, w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, powinno opisywać okoliczności zdarzenia, zakres i skutki utraty, zniekształcenia lub ujawnienia Informacji Poufnych oraz podjęte działania ochronne.
7. Po wykonaniu Umowy oraz w przypadku rozwiązania Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca bezzwłocznie zwróci Zamawiającemu lub komisyjnie zniszczy (przekazując protokół z tej czynności), wszelkie nośniki zawierające Informacje Poufne.
8. Ustanowione Umową zasady zachowania poufności Informacji Poufnych, jak również przewidziane w Umowie kary umowne z tytułu naruszenia zasad zachowania poufności Informacji Poufnych, obowiązują zarówno podczas wykonania Umowy, jak i po jej wygaśnięciu.

§ 19.
Materiały i urządzenia

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Wyroby stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych muszą odpowiadać jakości wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U z 2016 r., poz. 1570 ze zm.) oraz ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (Dz.U. z 2017 r. poz. 1226 ze zm.) i rozporządzeniach wykonawczych do tych ustaw, odpowiadających co do jakości wymogom dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych.
3. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do okazania dokumentów dotyczących wykorzystywanych materiałów, w szczególności:
   1) kopii deklaracji właściwości użytkowych oraz dokumentów towarzyszących w języku polskim – dla wyrobów wprowadzonych do obrotu w oparciu o Europejski Dokument Oceny, Europejską Aprobatę Techniczną lub Europejską Normę Zharmonizowaną (zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r.) lub
   2) kopii krajowych deklaracji zgodności – dla wyrobów wprowadzonych do obrotu w oparciu o Polską Normę niezharmonizowaną lub Aprobatę Techniczną lub
   3) informacji (w języku polskim) o właściwościach użytkowych wyrobu, oznaczonych zgodnie z przepisami państwa, w którym wyrób został wprowadzony do obrotu, instrukcji stosowania i obsługi oraz informacji dotyczących zagrożenia dla zdrowia i bezpieczeństwa, jakie wyrób ten stwarza podczas stosowania i użytkowania – dla wyrobów legalnie wprowadzonych do obrotu w innym państwie członkowskim Unii

Europejskiej lub w państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym.

4. W przypadku zakwestionowania przez Zamawiającego jakości wyrobów bądź materiałów stosowanych przez Wykonawcę do realizacji Umowy i zażądania wykonania badań dodatkowych, Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania w terminach ustalonych przez Zamawiającego z uwzględnieniem czasu niezbędnego na wykonanie badań lub badania te przeprowadzi Zamawiający.
5. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań, o których mowa w ust. 4 okaże się, że zastosowane materiały, bądź wyroby posiadają parametry niezgodne z Umową, koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, a gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wyroby są zgodne z Umową to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
6. W przypadku uzyskania wyników badań potwierdzających, że parametry materiałów bądź wyrobów nie odpowiadają wymogom określonym w dokumentacji projektowej, Wykonawca jest zobowiązany na swój koszt wymienić wadliwy materiał na materiał o parametrach nie gorszych niż określone w tej dokumentacji.

§ 20.
Kontrola

1. Wykonawca zobowiązuje się poddać kontroli w zakresie prawidłowości wykonywania Umowy. Zamawiający może zlecić wykonanie kontroli innym osobom lub podmiotom.
2. W przypadku kontroli, wykonywanej przez Zamawiającego lub inne uprawnione podmioty, Wykonawca udostępni kontrolującym wgląd w dokumenty, w tym dokumenty finansowe oraz dokumenty elektroniczne związane z wykonywaniem Umowy.
3. Prawo kontroli przysługuje Zamawiającemu oraz innym uprawnionym podmiotom zarówno w siedzibie Wykonawcy, jak i w miejscu wykonywania Umowy lub innym miejscu związanym z realizacją umowy.
4. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia bez zbędnej zwłoki pełnej informacji o stanie wykonywania Umowy.

§ 21.
Postanowienia końcowe

1. Nieważność któregokolwiek postanowienia Umowy nie powoduje nieważności całej Umowy. W przypadku, gdy którekolwiek z postanowień Umowy zostanie prawomocnie uznane za nieważne, w jego miejsce stosuje się odpowiedni przepis prawa powszechnego.
2. Ilekroć w umowie jest mowa o „dniach roboczych”, należy przez to rozumieć dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni przypadających w dni ustawowo wolne od pracy określone w art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. z 2015 r. poz. 90) oraz dni uznanych za wolne u Zamawiającego.
3. Przelew wierzytelności z tytułu niniejszej Umowy, na zasadach określonych przepisami Kodeksu cywilnego, jest dopuszczalny za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Pzp.
5. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów mogących zaistnieć w związku z Umową jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
7. Integralną część umowy stanowią załączniki do Umowy:
   1) Oferta Wykonawcy;
   2) Specyfikacja Techniczne Wykonania i Odbioru Robót;
   3) Dokumentacja projektowa „Projekt Wykonawczy”
   4) Przedmiar robót
   5) Kopia polisy OC;

6) Lista osób, które będą realizowały niniejszą umowę ze strony Wykonawcy zatrudnionych na podstawie umowy o pracę;
7) Protokół odbioru robót.

Podpisy Stron:

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:

Załącznik nr 7 do umowy

PROTOKÓŁ ODBIORU ROBÓT

spisany w dniu …….. pomiędzy:

…….. zwaną Zamawiającym w imieniu której działają upoważnieni przedstawiciele:

1. ……
2. ……
3. ……
4. ……..

a

……. zwanym Wykonawcą działającym osobiście*/ w imieniu której/którego działają upoważnieni przedstawiciele*:

1. ……
2. ……

1. DANE DOTYCZĄCE UMOWY

Umowa nr …….. z dnia ……..

Adres budynku w którym/przy którym* wykonane były roboty budowlane stanowiące przedmiot odbioru:

……

2. ZAKRES PRAC STANOWIĄCYCH PRZEDMIOT ODBIORU

Stwierdza się, że zostały wykonane następujące roboty budowlane:

……

……

……

……

ww. roboty zostały wykonane niezgodnie/zgodnie* z umową oraz obowiązującymi normami.

3. TERMIN REALIZACJI

Prace nie zostały/zostały* wykonane w terminie umownym.

……

4. WADY/USTERKI*

Nie stwierdzono/ stwierdzono występowanie następujących* **WAD/USTEREK:**

……

……

……

……

……

Zamawiający wyznacza Wykonawcy **termin na usunięcie usterek** do dnia

…….

Teren budowy został/ nie został* uprzątnięty i doprowadzony do należytego stanu i porządku :

……

……

5. UWAGI/ZASTRZEŻENIA (np. co do wprowadzonych zmian, co do rozliczenia, zalecenia, wnioski związane z ewent. karami umownymi i inne)

……

……

……

……

……

……

**Niepotrzebne skreślić*

PODPISY

WYKONAWCA	ZAMAWIAJĄCY
1……	1……
2…… …..	2……